

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-271/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. november 5-én megtartott közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Dabasi Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Jelen vannak

Képviselő-testület tagjai:

| | |
|-----------------------------|----------------|
| - Bennárik Ferenc | nem jelent meg |
| - Feldman László | megjelent |
| - Fojta Péterné | megjelent |
| - Karlikné Kardos Alexandra | megjelent |
| - Kőszegi Zoltán | megjelent |
| - Králl Zoltán | megjelent |
| - Kuli Imre | nem jelent meg |
| - Pálinkásné Balázs Tünde | megjelent |
| - Pucsinszki Miklósné | megjelent |
| - Révész Károly | nem jelent meg |
| - Sós Gábor | megjelent |
| - Szandhofer János | nem jelent meg |

Meghívottak:

| | | |
|--------------------------------------|-------------------|----------------|
| Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző | megjelent | |
| Dabasi Járási Hivatal | nem jelent meg | |
| Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint. | Klemencz Györgyné | nem jelen meg |
| Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségű Óvoda | | nem jelent meg |
| Dabasi Egyesített Óvodák | | nem jelent meg |
| Kossuth Művelődési Központ | Tapodi Katalin | nem jelent meg |
| D.Cs.Gy.Sz.Központ. | | nem jelent meg |
| Rem.Fogy. Napköziotth. | | nem jelent meg |
| GYIÖK elnöke | | nem jelent meg |
| DVRNÖ elnöke | | nem jelent meg |
| SSZÖK elnöke | | nem jelent meg |
| Dabasi Int.Fennt. Kp. vezetője | | nem jelent meg |
| D.Cs.Gy.Sz.Központ. | | nem jelent meg |

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy a meghallgatás határozatképes, mivel 8 fő képviselő megjelent. Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1./ Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás

2./ Internetes bűnözés veszélyei

1. NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Ismerteti a napirendi pontokat.

Átadja a szót Kovács Beátának az APERTE Studio Kft. vezető településrendező tervezőjének.

Kovács Beáta Aperte Stúdió Kft. vezetője

Három terv van folyamatban. Az új szennyvíztisztító telep, melynél már jóváhagyásra elő tudjuk készíteni az anyagot. A Kőbánya-Kispest-Lajosmizse-Kecskemét vasútvonal szakasz rekonstrukciója, amely nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynnek van nyilvánítva. A Helyi Építési Szabályzat átfogó módosítása 28 témakörben.

1. Kerékpárút kialakítása érdekében a Szabadság út (Dabas – Újhartyán közötti szabályozásának) a felülvizsgálata
2. Tóskert terület szabályozása telekalakítás alapján
3. Vasút út – Szőlő utcai körforgalom és a kapcsolódó telkek szabályozása
4. Babaház, rétesház telkének szabályozása
5. Horváth László – Tánicsics Mihály utca, 2834 hrsz-ú telek telekalakításának megalapozása
6. Dancsó kert területének szabályozása
7. Volt Gyóni búcsú területének (4261 hrsz-ú telek) szabályozása
8. Volt Tánicsics Óvoda telkének a szabályozása
9. Kerékpárút kialakítása érdekében a Szőlősi út (Gyóni vasútállomás – Dabas-Szőlő) közötti szabályozásának) a felülvizsgálata
10. IPOSZ épület (4328/1 hrsz.)
11. Tervezett belterületi határ feltüntetése a 0157/58 hrsz-ú telken
12. A 2441 és 2442 hrsz-ú telkek rendezése
13. A 0439/12 és 0439/11 hrsz-ú telkek rendezése
14. Paintball pálya területének rendezése, tervezett bekötő út nyomvonalának áthelyezése
15. A Diego telephely rendezése
16. A 2256/30 hrsz-ú telket érintő szabályozási vonal felülvizsgálata
17. A szennyvíztisztító területének, a K-szv övezetnek a bővítése
18. A 2203/3 hrsz-ú telek és környezetének a rendezése
19. A 01190/6 és 01190/7 hrsz-ú telek telekhatárrendezésével összefüggő módosítás
20. Veszélyességi övezet feltüntetése

21. Különleges mezőgazdasági üzemi területek fejlesztése 0315/30, 0315/31, 0615/29, 01213/38, 39, 40, 41 és 42 területeken és környezetükben
22. FC Dabas telekhatárrendezéséhez kapcsolódó övezeti szabályozás
23. Dabas 0256/2 és /3 telekcsoport újraosztása, építési övezet meghatározása
24. Települési gyűjtőutak felülvizsgálata
25. DÉSZ szöveges és egyéb módosítások (Lf övezetek és saroktelkek szabályozásának felülvizsgálata;
további, a tervezet előzetes egyeztetése alatt partnerségi vagy önkormányzati vélemény alapján indokolt módosítás)
26. DÉSZ javítások
27. Gyón városrészben a Bem utca – Vásártér utca – 5. sz. főút – 0135/71 hrsz.-ú csatorna – Bem köz
által határolt átalakuló településrészen a Sárközi Soma utca hatályos szabályozásának és környezetére vonatkozó szabályozásnak a felülvizsgálata;
28. Dabas 0145/11 és 0145/12 hrsz.-ú telkeken meglévő különleges beépítésre szánt területhez kapcsolódóan gazdasági vagy különleges új beépítésre szánt terület kijelölése.

Új jogszabály szerint egy telek nem kerülhet több övezetbe.

Motel csomópontnál felüljáró lesz, ehhez kell a szerkezeti terv módosítása.

A településfejlesztési célok településrendezési megalapozásáról, valamint a hatályos településrendezési eszközök korrekciójáról és a vasútvonallal kapcsolatos anyagok fel fognak kerülni Dabas Város hivatalos honlapjára.

Köszegi Zoltán polgármester:

Van e valakinek kérdése? Ha nincs akkor áttérünk a második napirendi pontra az internetes bűnözésre. Köszöntjük a Rendőrség képviselőjében

2. NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Köszegi Zoltán polgármester:

Köszönti a Rendőrség képviselőjében Hemző Beáta rendőr őrnagyot és Petrányi Tamás rendőr alezredest.

Hemző Beáta rendőr őrnagy

Nagyon megnövekedett a Btk. online térben elkövetett bűncselekmények száma. a leggyakoribb csalások a következők:

Vagyont ígérő csalások, adathalászat, nagyobb pénzösszeg ígérete, marketplace-n vevők tudatos megtévesztése, romantikus csalás, hamis link módszer. Az is fontos, hogy minél erősebb jelszavakat adjunk meg.

Milyen adatokat szeretnének kicsalni tőlünk? A válasz, mindent, személyes adatokat, bankkártya adatokat egyre változatosabb csalási módokon. 2023-as évben 13 ezer sértett volt. Amire figyelni kell, bármilyen bankszámla csalást tapasztalunk. Letiltás, pénzügyi intézetekkel való kapcsolatfelvétel, feljelentés megtétele a Rendőrkapitányságon. A mesterséges intelligencia is nagyon sok mindenre képes és még nem tudjuk előre, mire lesz képes.


A www.kiberpajsz.hu oldalon lehet tájékozódni az internetes csalás témában.

Az ülés levetített ppt anyaga Dabas Város hivatalos honlapjára fel fog kerülni.

Mindenkinek megköszöni a részvételt.

A közmeghallgatást 18.30. órakor bezárja.

Kmft.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyintéző: Meggyesné Zsadányi Edina
Telefon: 29/561-268

Tárgy: Meghívó
Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. november 05-én (kedden) 17.00 órai kezdettel
közmeghallgatást tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

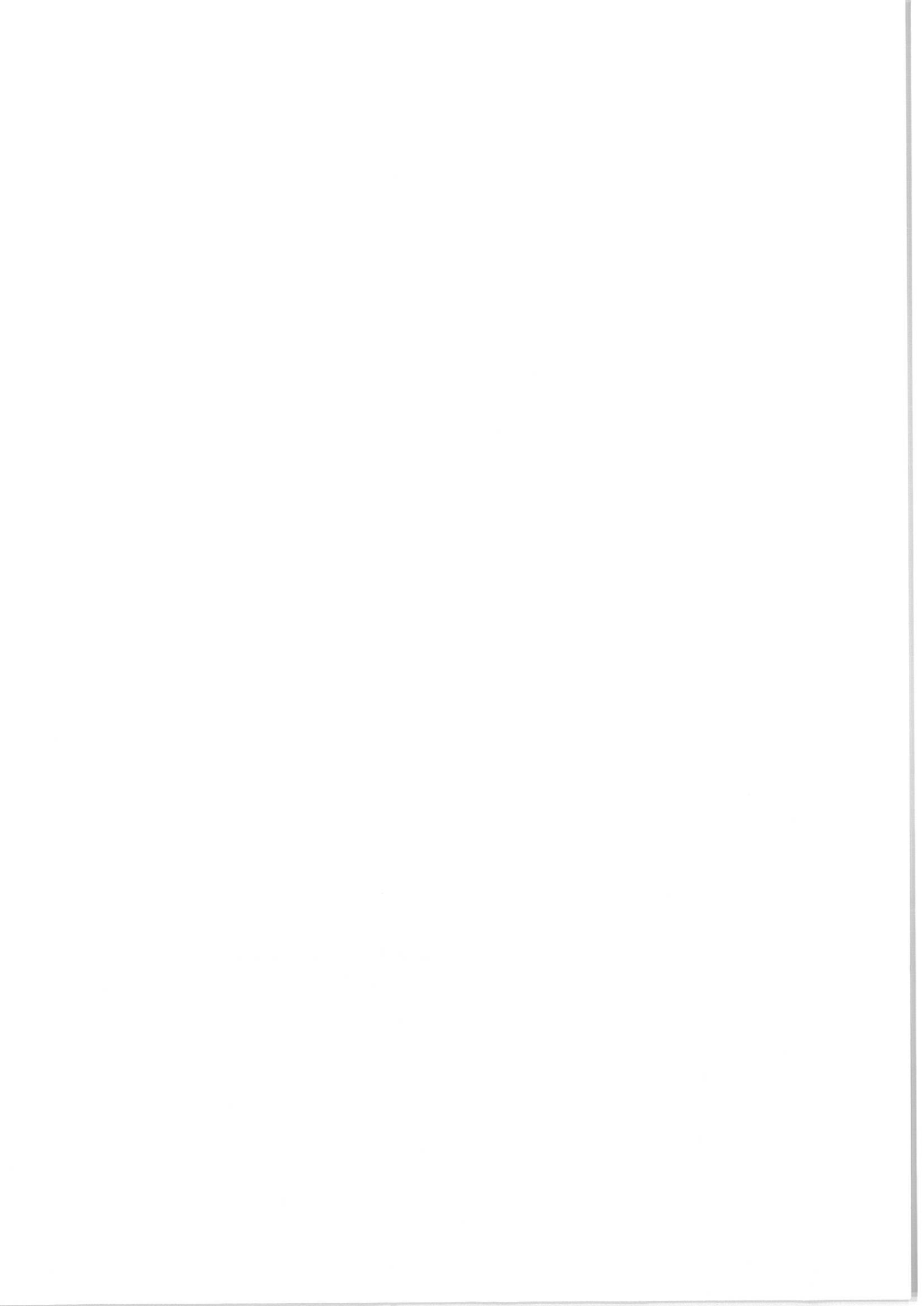
- 1./ Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosítás
- 2./ Internetes bűnözés veszélyei

Dabas, 2024.10.15.

Kőszegi Zoltán sk.
Polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024.11.05-én megtartott üléséről (köz meghallgatás)

Nyílt ülés

1. Bennárik Ferenc

.....



2. Feldman László

.....

3. Fojta Péterné



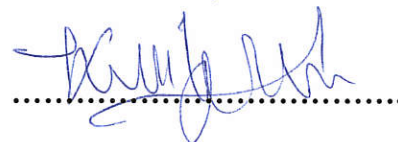
4. Karlikné Kardos Alexandra



5. Kőszegi Zoltán



6. Králl Zoltán



7. Kuli Imre

.....

8. Pálinkásné Balázs Tünde



9. Pucsinszki Miklósné



10. Révész Károly

.....

11. Sós Gábor



12. Szandhofer János

.....

Polgármesteri Hivatal dolgozó:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző

.....
.....
.....

Bábel Melinda
Gazdasági Irodavezető

.....

Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda.....

Dabas Egyesített Óvodák

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz. Központ

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZÖK elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

DIK vezetője

.....

NHSZ OKÖT

.....

Zelenák András

.....

Kovács Beatrix

.....
.....

Mészáros Dóra

.....
.....

Fehérvári Éva

.....
.....

Nagy Vilmos

.....
.....

Barta Tamás

.....
.....

Matolcsi Tamás

.....
.....

Nagy Dávid

.....
.....

Henző Beatrix R. Ö. Gy.

.....
.....

Petrányi Tamás u. 22.

.....
.....