

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12- 201/2018

J E G Y Z Ó K Ö N Y V**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 25-én megtartott üléséről.**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Mátyus Csaba	nem jelent meg
- Pálinskásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	megjelent
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent
- Zábrácki László	nem jelent meg

Meghívottak:

Zelenák András alpolgármester		megjelent
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző		megjelent
Dabasi Járási Hivatal	Dr. Garajszki Gábor	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Egyesített Óvodák	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Juhászné Janicsák Éva	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Laja Tiborné	nem jelent meg
GYIÓK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Rafael Gyula	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Bozsik Rózsa	nem jelent meg
Dabasi Int.Fennt. Kp. vezetője	Csernák Rozália	nem jelent meg
NHSZ Dabas Kft	Volenszki József	megjelent
NHSZ Dabas Kft	Komjáthy Ágnes	megjelent
NHSZ Dabas Kft	Farkasné Szabó Csilla	megjelent
A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.		

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 9 fő képviselő megjelent. Mátyus Csaba képviselő igazoltan van távol.

Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék le a napirendről az első napirendi pontot, a költségvetési rendelet módosítását. Javasolja továbbá, hogy vegyék napirendre a Bartók Béla 65. szám alatti társasház kérelmét, és a Zlinszky kúria felújításával kapcsolatos döntést.

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosítással együtt

A képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

- 1./ Az építményadóról szóló rendelet módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 2./ A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól 28 / 2017. (VIII.10.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 3./ A Közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ A Dabas Városi térfelügyeleti rendszer középtávú fejlesztési koncepció elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 5./ A Dabas Városi térfelügyeleti rendszer 2018-19-es fejlesztési ütem műszaki tartalom elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ Általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke
- 7./ Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola intézményvezetőjének második ciklusra vonatkozó kinevezésének véleményezése
Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke
- 8./ A Pantheon Kft. ügyvezetői státusszal kapcsolatos változás
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 9./ Ingatlanügyek: - a 215/2018 (IX.24.) Ök. határozat visszavonása
- a 90/2018(IV.24.) Ök. határozat visszavonása
- a 208/2018 (IX.11.) Ök. határozat módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 10./ Helyiségbérleti ügyek: - Helyiségbérleti kérelem a Városháza földszinti épületrészére
 - Szentjánosbogár Katolikus Családi napközi helyiség használati Kérelme
 - Fecskeház bérleti kérelmének ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 11./ Elkerülő út kialakításának ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 12./ Beszámoló a Dabasi vásár működéséről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 13./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

14. Bölcsőde beruházással kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

- 15./ FC Dabas kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 16./ Egységes adóküldeményező rendszer fejlesztése

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

- 17./ A Bartók Béla 65. szám alatti társasház kérelme

Előadó: Szandhofer János alpolgármester

- 18./ Zlinszky kúria felújításával kapcsolatos döntés

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

- 19./ Javaslatétel Pest Megyei Sport díjakra (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

- 20./ Javaslatétel Rászorultakért és elesettekért díj adományozására (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Sós Gábor, bizottság elnöke

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Az építményadóról szóló rendelet módosítása

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-202/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja 2019. január 1.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018. (X.26.) számú önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

-.-.-.-.-

Időközben megjött Kuli Imre képviselő úr, így a jelen lévő képviselők száma 10 főre bővült.

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól 28 / 2017. (VIII.10.) sz. rendelet módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-203/2018.

Révész Károly képviselő:

Javasolja, hogy a gumikerekes kisvonat jegy ára 0-14 korig 300.-Ft legyen.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja 2019. január 1.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2018. (X.26.) számú önkormányzati rendelete
A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

-.-.-.-.-

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-204/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

230/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2018. évi közbeszerzési terv módosítását a mellékelt tervezet szerint, így a tervet kiegészíti a *Térfigyelő rendszer építése* tárgyú eljárással.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabas Városi térfelületei rendszer középtávú fejlesztési koncepció elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-205/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

231/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer Középtávú fejlesztési Koncepcióját a csatolt melléklet szerint.

Határidő: 2018. október 31 .

Felelős: Polgármester

.....

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabas Városi térfelületei rendszer 2018-19-es fejlesztési ütem műszaki tartalom elfogadása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-206/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

232/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer 2018-2019. évi fejlesztési ütem műszaki, pénzügyi tervét a csatolt melléklet szerint. A fejlesztés megvalósításához szükséges 12 millió Ft-ot 2019. évi

költségvetésében biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kiírás megtételére.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-207/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

233/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete változtatás nélkül elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai körzethatárok javaslatát a 2019/2020. tanévre vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola intézményvezetőjének második ciklusra vonatkozó kinevezésének véleményezése

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-208/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

234/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola jelenlegi intézményvezetőjét, Tamás Rolandot a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67.§ (7) bekezdése alapján pályázat kiírása nélkül további 5 évre (2019-2024 között időszakra) kinevezzék a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola intézményvezetőjévé.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

.....

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Pantheon Kft. ügyvezetői státusszal kapcsolatos változás
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-209/2018.

Bennárik Ferenc képviselő:

Javasolja, hogy a Pantheon Kft. ügyvezetőjének megbízatása 2019. december 31-ig szóljon. A testület az ügyvezetővel kapcsolatos munkáltatói jogokkal Kőszegi Zoltán polgármestert bízta meg és hatalmazza fel az ügyvezetőt a szükséges iratok letételére a helyi megyei cégbíróságnál .

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pantheon Kft. ügyvezetői feladataival Péter Erzsébetet (születési hely : Barot, születési idő: 1968. augusztus 27.,lakcim: Barot 1 December 1918 utca 3 B tömbház 7 lakrész) bízta meg 2018. november 1-től 2019. december 31-ig. A képviselő-testület az ügyvezető részére illetményt nem állapít meg. Az ügyvezetővel kapcsolatos munkáltatói jogokkal Kőszegi Zoltán polgármestert bízta meg.
Felhatalmazza az ügyvezetőt a szükséges iratok letételére a helyi megyei cégbíróságnál .
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

235/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pantheon Kft. ügyvezetői feladataival Péter Erzsébetet (születési hely : Barot, születési idő: 1968. augusztus 27.,lakcim: Barot 1 December 1918 utca 3 B tömbház 7 lakrész) bízza meg 2018. november 1-től 2019. december 31-ig. A képviselő-testület az ügyvezető részére illetményt nem állapít meg. Az ügyvezetővel kapcsolatos munkáltatói jogokkal Kőszegi Zoltán polgármestert bízza meg.

Felhatalmazza az ügyvezetőt a szükséges iratok letételére a helyi megyei cégbíróságnál .

Határidő: 2018.október 31.

Felelős: Polgármester

KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Ingtalanügyek: - a 215/2018 (IX.24.) Ök. határozat visszavonása
 - a 90/2018(IV.24.) Ök. határozat visszavonása
 - a 208/2018 (IX.11.) Ök. határozat módosítása

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-210/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
 (a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

236/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 215/2018 (IX. 24.) Ök. Határozat visszavonásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-211/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

237/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 90/2018 (IV. 24.) Ök. Határozat visszavonásához.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-212/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

238/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 7528/2 hrsz.-ú, 4043 m² nagyságú, kivett építési terület megnevezésű, 2371 Dabas, Kandó Kálmán utca 5. szám alatti ingatlanból 2024 m² értékesítéséhez a TESZ-97 Szerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére.

A vételár 5 000 Ft/m² + Áfa, melyet egy összegben szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az Önkormányzat részére.

Hatalmazza fel a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és járuljon hozzá a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét a vevő viselje.

Ezzel egyidejűleg a Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 208/2018 (IX. 11.) számú határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Helyiségbérleti ügyek: - Helyiségbérleti kérelem a Városháza földszinti épületrészére
- Szentjánosbogár Katolikus Családi napközi helyiség használati kérelme
- Fecskeház bérleti kérelmének ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-213/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

239/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2266/2 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István tér 1/b sz. alatti ingatlan, Városháza megnevezésű épületének 42,41 m² nagyságú iroda és hozzá tartozó helyiségeinek bérbeadásához a K&T Time Kft. (2373 Dabas, Vasút utca 4.) részére.

A használati díj 80 000 Ft+Áfa/ hó, valamint 5 000 Ft/hó közüzemi díj. A használati idő: 2018. november 1- 2019. október 31-ig.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-214/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

240/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 4945/2 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István út 65. sz. alatti ingatlan, Halász Bálint kúria megnevezésű épületének 67 m² nagyságú részének bérbeadásához a Szentjánosbogár Katolikus Családi Napközi Hálózat részére.

A használat térítésmentes. Az Önkormányzat téríti meg a közüzemi számlák díjai közül a villany, víz-, és csatornadíjat. A további közüzemi díjakat a Használó köteles megtéríteni.

A használati idő: 2019.01.01.-2020.12.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-215/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

241/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 4446 hrsz.-ú, 2373 Dabas, Kossuth L. út 66. sz. alatti Fecskeház megnevezésű, 58 m² nagyságú ingatlan bérbeadásához Talapka Tamás (2371 Dabas, Zentai u. 16., szül. h. és idő: Bp., 1989.03.08.) és Deli Fanni (2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 9, szül. h. és idő: 1994.06.07.) dabasi lakosok részére.

A lakás bérleti díja térítésmentes. Közüzemi díjakat a Bérelőknak szükséges megtéríteni.

A bérleti idő: 2018.11.01.-2019.10.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Elkerülő út kialakításának ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-216/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kószegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

242/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának a Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi **1888 hrsz.-ú, 1951 hrsz.-ú és az 1950 hrsz.-ú** ingatlanok elővásárlási jog és építési tilalom bejegyzéséhez az ingatlan nyilvántartásba az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv 17§ , 20§, valamint a 25§ alapján, mely szerint a települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az építési szabályzatban meghatározott településrendezési célok megvalósításhoz szükséges ingatlanok esetében, valamint építési tilalom rendelhető el a településrendezési feladatok megvalósítása, végrehajtása érdekében.

Felhatalmazza a Polgármester Urat az okirat aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéshez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Beszámoló a Dabasi vásár működéséről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-217/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kószegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

243/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az NHSZ Dabas Hulladékkezelési Kft. Dabasi vásárral kapcsolatban készített beszámolóját a melléklet szerint.

Határidő: 2018.október 31.

Felelős: polgármester

.....

TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-218/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

244/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben csatolt átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Határidő: 2018.október 31.

Felelős: polgármester

.....

TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Bölcsőde beruházással kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-223/2018.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy az előterjesztéssel ellentétben Dabas Város Önkormányzata a „*Bölcsőde létesítése Dabason*” tárgyú építési beruházás megvalósításához ne vegyen fel hitelt, hanem további 112.104.900 Ft + ÁFA, azaz bruttó 142.373.223 Ft összeget a 2019. évi költségvetésből biztosítson. Egyúttal hatalmazza fel a polgármestert a nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „*Bölcsőde létesítése Dabason*” tárgyú építési beruházás megvalósításához hitelfelvételt nem tervez, hanem további 112.104.900 Ft + ÁFA, azaz bruttó 142.373.223 Ft összeget a 2019. évi költségvetésből biztosít.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a nyílt közbeszerzési eljárás megindítására. (a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

245/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „*Bölcsőde létesítése Dabason*” tárgyú építési beruházás megvalósításához hitelfelvételt nem tervez, hanem további 112.104.900 Ft + ÁFA, azaz bruttó 142.373.223 Ft összeget a 2019. évi költségvetésből biztosít.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

FC Dabas kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-219/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

246/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az FC Dabas Sportegyesület részére a Labdacsarnok II. ütem építésének pályázati forrásának előfinanszírozására 33.226.400.- Ft visszatérítendő támogatást biztosít.
A visszafizetés határideje: 2018.december 31.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018.december 31.

.....

TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Egységes adóküldeményező rendszer fejlesztése
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-220/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

247/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konica Minolta Kft. által tett Egységes Adóküldeményező Rendszerre vonatkozó 2.587.000,-Ft-os árajánlatot elfogadja.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: Rigóné dr. Roicsik Renáta, jegyző
Határidő: 2018.12.31.

.....

TIZENHETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Bartók Béla 65. szám alatti társasház kérelme

Előadó: Szandhofer János alpolgármester

Szöbeli előterjesztés alapján**Szandhofer János alpolgármester:**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megkereste őt a Dabas, Bartók Béla út 65. szám alatt található társasház közös képviselője és segítségét kérte a ház D- Nyugati homlokzatának festésével és szigetelésével kapcsolatos kiadások támogatásával kapcsolatban. Javasolja a testületnek, hogy a lakóingatlan szigetelésére és homlokzatának festésére 1.000.000-tal támogassák a társasházat.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas, Bartók Béla út 65. szám alatt található társasház szigetelésére és homlokzatának festésére 1.000.000.- Ft támogatást állapít meg a Gondoskodás éve keret terhére.

A támogatás összegét 2 részletben - 2018. évben 500.000.-Ft és 2019. első negyedévében is 500.000.-ft – folyósítja a jogosult részére.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

248/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas, Bartók Béla út 65. szám alatt található társasház szigetelésére és homlokzatának festésére 1.000.000.- Ft támogatást állapít meg a Gondoskodás éve keret terhére.

A támogatás összegét 2 részletben - 2018. évben 500.000.-Ft és 2019. első negyedévében is 500.000.-ft – folyósítja a jogosult részére.

Határidő: 2018. november 15.

Felelős: polgármester

.....

TIZENNYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Zlinszky kúria felújításával kapcsolatos döntés

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Szöbeli előterjesztés alapján**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fiatal Műemlékvédők Egyesülete vállalta a Zlinszky kúria felújítását. Ezzel kapcsolatban kérjük az önkormányzat segítségét, hogy 3 millió forinttal járuljanak hozzá a költségekhez. Ez az összeg elkülönítve rendelkezésre áll a költségvetésben. Mindezek alapján javasolja, hogy a testület a Zlinszky kúria felújítására a Fiatal Műemlékvédők Egyesülete részére 3 millió forint támogatást állapítson meg az idei

költségvetésben elkülönített keret terhére oly módon, hogy az egyesület ezt az összeget csak erre a célra használhatja fel.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zlinszky kúria felújítására a Fiatal Műemlékvédők Egyesülete részére 3 millió forint támogatást állapít meg az idei költségvetésben elkülönített keret terhére oly módon, hogy az egyesület ezt az összeget csak erre a célra használhatja fel.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

249/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zlinszky kúria felújítására a Fiatal Műemlékvédők Egyesülete részére 3 millió forint támogatást állapít meg az idei költségvetésben elkülönített keret terhére oly módon, hogy az egyesület ezt az összeget csak erre a célra használhatja fel.

Határidő: 2018. november 30.

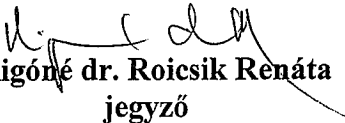
Felelős: polgármester

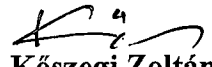
.....

Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a részvételt, a díjakkal kapcsolatos napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el 18.20. órakor.

Kmft.


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018. (X.26.) számú önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ (1) bekezdésében és 43.§ (3) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében, az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet 4. §-a helyébe a következő lép:

„4. § Az adó alapja:

- (1) az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete
- (2) a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben számított felülete”


2.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet 5.§-a helyébe a következő lép:

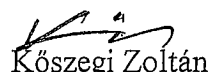
„5.§ Az adó mértéke:

- (1) A nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén: 475,-Ft/m²
- (2) A reklámhordozó esetén: 12.000,-Ft/m²”

3. § A rendelet 2019. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. október 25.



Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester

Záradék:

A rendelet 2018. október 26-án-én kihirdetésre került.

2018 OKT. 2.6
Kifüggesztés kezdete:
2018 NOV. 13
Kifüggesztés lejárta:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, mert 2018. január 1-től a helyi adóról szóló 1990. évi C törvény alapján az építményadó hatálya a reklámhordozókra is kiterjed, és azon önkormányzatok esetében, ahol az építményadó be van vezetve, rendelkezni kell az adó mértékéről a reklámhordozó esetén.

RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§ Az építményadó alapját határozza meg.
- 2.§ Az építményadó után fizetendő adó mértékét határozza meg.
- 3.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2018. (X.26.) számú önkormányzati rendelete
A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1.) bekezdés 18. pontjában meghatározott feladatkör alapján a gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28/2017. (VIII.10) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§.

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.) önkormányzati rendelet 6. §.-a helyére az alábbi 6.§ kerül:

6.§.
„Menetrend szerinti közlekedés

(1) A gumikerekes kisvonat szerda esténként menetrend szerinti városnéző körútra térítés ellenében bárki számára igénybe vehető.

a.) szerda esténként a kisvonat menetideje: 90 perc

(2) Menetrend szerinti használat esetén az utazás csak érvényes menetjeggyel lehetséges.

(3) A menetjegyet a járművön kell megváltani,

(4) Érvényes viteldíjak (az ÁFA-t tartalmazzák)

- 0-14 éves korig	300.- Ft
- 14- éves kortól	600.- Ft

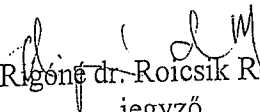
(5) 6 éven aluli gyermekek, mozgáskorlátozott vagy cselekvőképtelen személyek csak kísérővel utazhatnak.

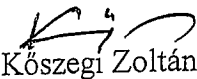
(6) A menetjegy megváltásának napján valamennyi járatra érvényes.”

2.§

A rendelet 2019. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. október 25.

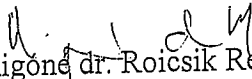

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester

Záradék:

A rendelet 2018. október 26-án-én kihirdetésre került.

2018 OKT. 2.6
Kifüggesztés kezdete:
2018 NOV. 1.3
Kifüggesztés lejárt:

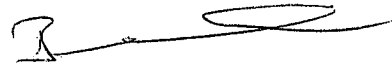

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018.október 25.-én megtartott üléséről

Nyílt ülés

1. Bennárik Ferenc


.....

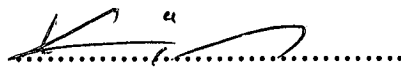
2. Feldman László


.....

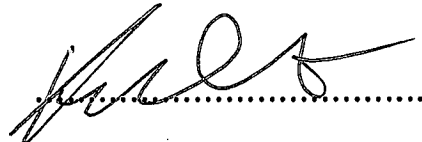
3. Kosztolányi Gyula


.....

4. Kőszegi Zoltán


.....

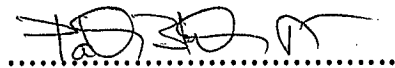
5. Kuli Imre


.....

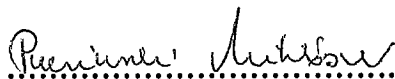
6. Mátyus Csaba

.....

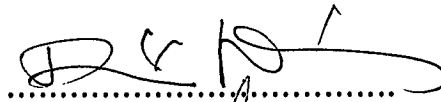
7. Pálinkásné Balázs Tünde


.....

8. Pucsinszki Miklósné


.....

9. Révész Károly


.....

10. Sós Gábor


.....

11. Szandhofer János


.....

12. Zábrácki László

.....

Zelenák András

.....
.....

Polgármesteri Hivatal dolgozói:
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző

.....
.....

Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda

.....

Dabasi Egyesített Óvodák

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

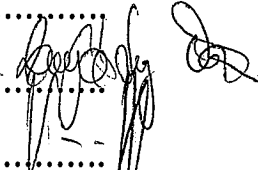
DVRNÖ elnöke

.....

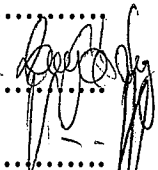
DIK vezetője

.....


KONDÁTYAN RENÉZ

NHSZ Dabasi Kft. 

Volenschi Zoltán

NHSZ Kórház Kft. 

FARKASNE GABO CSILLA

NHSZ DABAS KFT. 

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-201/2018.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: dr. Greskó Judit

Hív. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. október 25-én (csütörtökön) 17.00. órai kezdettel
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

- 1./ A költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 2./ Az építményadóról szóló rendelet módosítása
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke
- 3./ A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól 28 / 2017. (VIII.10.) sz. rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ A Közbeszerzési terv módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 5./ A Dabas Városi térfelügyeleti rendszer középtávú fejlesztési koncepció elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ A Dabas Városi térfelügyeleti rendszer 2018-19-es fejlesztési ütem műszaki tartalom elfogadása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 7./ Általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

8./ Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola intézményvezetőjének második ciklusra vonatkozó kinevezésének véleményezése

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

9./ A Pantheon Kft. ügyvezetői státusszal kapcsolatos változás

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

10./ Ingatlanügyek: - a 215/2018 (IX.24.) Ök. határozat visszavonása

- a 90/2018(IV.24.) Ök. határozat visszavonása

- a 208/2018 (IX.11.) Ök. határozat módosítása

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

11./ Helyiségbérleti ügyek: - Helyiségbérleti kérelem a Városháza földszinti épületrészére

- Szentjánosbogár Katolikus Családi napközi helyiség használati

Kérelme

- Fecskeház bérleti kérelmének ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

12./ Elkerülő út kialakításának ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

13./ Beszámoló a Dabasi vásár működéséről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

14./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

15. Bölcsőde beruházással kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

16./ FC Dabas kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

17./ Egységes adóküldeményező rendszer fejlesztése

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

18./ Javaslattétel Pest Megyei Sport díjakra (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

19./ Javaslattétel Rászorultakért és elesettekért díj adományozására (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Sós Gábor, bizottság elnöke

Dabas, 2018. október 19.

**Kőszegi Zoltán sk.
polgármester**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: HIV/12-202/2018.

**ELŐTERJESZTÉS
az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adóról szóló 1990. évi C törvény 2018. január 1-től hatályos 11/A. § alapján az építményadó hatálya a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozókra is kiterjed. A tárgyi hatály bővülésével tehát az építményadónemnek két önálló tényállása van, egyrészt az épület, épületrész, másrészt a reklámhordozó.

A reklámadó utáni építményadó alapja a reklámhordozó reklámközzétételére alkalmas felülete, m²-ben kifejezve. Az adó éves mértéke 0 Ft/m² és 12.000,- Ft² között állapítható meg. A rendelet tervezet az adó mértékét 12.000,-Ft-ban állapítja meg.

Hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatása

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs

2. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet bevételnövekedést jelent.

3. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet bevételnövekedést jelent.

4. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a rendelet módosításról!

Dabas, 2018. október 9.

Bennárik Ferenc s. k.
bizottság elnöke

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **minősített** többség szükséges

Melléklet a /2018. számú előterjesztéshez.

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati
rendelet- tervezete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ (1) bekezdésében és 43.§ (3) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében, az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet 4. §-a helyébe a következő lép:

„4. § Az adó alapja:

- (1) az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete
- (2) a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben számított felülete”

2.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet 5.§-a helyébe a következő lép:

„5.§ Az adó mértéke:

- (1) A nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén: 475,-Ft/m²
- (2) A reklámhordozó esetén: 12.000,-Ft/m²”

3. § A rendelet 2019. január 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. október 4.

Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.
jegyző

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, mert 2018. január 1-től a helyi adóról szóló 1990. évi C törvény alapján az építményadó hatálya a reklámhordozókra is kiterjed, és azon önkormányzatok esetében, ahol az építményadó be van vezetve, rendelkezni kell az adó mértékéről a reklámhordozó esetén.

RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§ Az építményadó alapját határozza meg.
- 2.§ Az építményadó után fizetendő adó mértékét határozza meg.
- 3.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-203/2018.

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

Előterjesztés

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő Testület!

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges.

Az idei szezont már a tavaly elfogadott árakkal kezdte meg a vonat.

A rendelet szerint 6 éves kor alatt ingyenes, valamint 65 éves kor felett is díjmentes az utazás. Többször tapasztaltuk azt, hogy az utasok - főleg a gyermekek esetében - más életkort mondanak be a díjfizetés elkerülése végett.

Javasolnám, hogy a testület törölje el a 6 éves kor alatti utasok díjmentes utazását, valamint egységesítse a díjtételeket a következők szerint:

0-14 éves korig - 400 forint

14 éves kortól - 600 forint

Ezen árak még így is jócskán alulmaradnak a többi város díjszabásához képest, ahol hasonló kisvonat üzemel.

Az előadottak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, módosítsa rendeletét az előterjesztés szerint.

Hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatása

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs

2. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet bevéteknövekedést nem jelent.

3. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet bevéteknövekedést nem jelent.

4. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

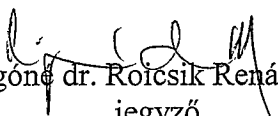
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kérem a Képviselő-testületet, döntsön a rendelet módosításáról!

Dabas, 2018. 10. 17.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Az előterjesztést készítette: A Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

TERVEZET

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2018.(.....) önkormányzati rendelete

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1.) bekezdés 18. pontjában meghatározott feladatkör alapján a gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28/2017. (VIII.10) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§.

A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló 28 / 2017. (VIII.10.) önkormányzati rendelet 6. §.-a helyére az alábbi 6.§ kerül:

6.§.

„Menetrend szerinti közlekedés

(1)A gumikerekes kisvonat szerda esténként menetrend szerinti városnéző kőrútra térítés ellenében bárki számára igénybe vehető.

a.) szerda esténként a kisvonat menetideje: 90 perc

(2) Menetrend szerinti használat esetén az utazás csak érvényes menetjeggyel lehetséges.

(3) A menetjegyet a járművön kell megváltani,

(4) Érvényes viteldíjak (az ÁFA-t tartalmazzák)

- 0-14 éves korig 400.- Ft

- 14- éves kortól 600.- Ft

(5) 6 éven aluli gyermekek, mozgáskorlátozott vagy cselekvőképtelen személyek csak kísérővel utazhatnak.

(6) A menetjegy megváltásának napján valamennyi járatra érvényes.”

2.§

(1) A rendelet 2019. január 1. lép hatályba.

Dabas, 2018. október 17.

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Kőszegi Zoltán
polgármester



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: **HIV/12-204/2018.**

Tárgy: 2018. évi közbeszerzési terv módosítása

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet: 2018. évi közbeszerzési terv 1. sz.
mód.

ELŐTERJESZTÉS

2018. évi közbeszerzési terv módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (Kbt.) 42. §-a alapján a Képviselő-testület 2018. március 27-én éves összesített közbeszerzési tervet fogadott el.

Az eltelt időszakban elkészült a Térfigyelő rendszer bővítésének a terve, melynek egybeszámított értéke eléri az építési közbeszerzési értékhatárt, így ennek beemelése szükséges a közbeszerzési tervbe.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési terv módosítását fogadja el, ill. hatalmazza fel a polgármestert az eljárás megindítására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete!

Jóváhagyja a 2018. évi közbeszerzési terv módosítását a mellékelt tervezet szerint, így a tervet kiegészíti a *Térfigyelő rendszer építése* tárgyú eljárással.

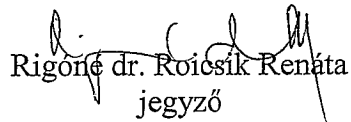
Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Dabas, 2018. október 18.

Kőszegi Zoltán
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERVE (2018)

(A terv csak a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzéseket tartalmazza)

Vonatkozó jogszabály: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény és végrehajtási rendeletei

KÖZBESZERZÉS		Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrassal!)	Eljárásr end ¹	Alkalmazand ó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya ²						
Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása 2018-ban	3	25.009.500 Ft	II.	Kbt. 113. §-a szerinti, Összefoglaló tájékoztatóval induló	2018. I. ne.	Műszaki Iroda	
Bölcsőde építése Dabason	2	293.047.231 Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018. I. ne.	Gazdasági Iroda	VEKOP-6.11-15-PT1-2016-00050 pályázat keretében valósul meg
Eszközbeszerzés a bölcsődéhez	1	25.902.791 Ft	II.	Kbt. 113. §-a szerinti, Összefoglaló tájékoztatóval induló	2018. II. félév	Gazdasági Iroda	VEKOP-6.11-15-PT1-2016-00050 pályázat keretében valósul meg

¹ Eljárásrend szerint lehet: Közösségi értékelhető (I.), nemzeti értékelhető (II.) eljárásrend

² Tárgya lehet: árubeszerzés (1), építési beruházás (2), szolgáltatás megrendelés (3), építési koncesszió (4), szolgáltatási koncesszió (5)

KÖZBESZERZÉS		Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárásr end¹	Alkalmazand ó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya²						
Küriától kúriáig program	2	78,74 millió Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélküli induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018.	Műszaki Iroda	
Orvosi rendelők feltűjtása 1. Dabas-Sári háziorvosi rendelők feltűjtása, korszerűsítése 2. Dabasi-Szőlőben egészségház létesítése	2	Egybeszámított: 93.656.466 Ft 1. 28.348.383 Ft 2. 65.308.083 Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélküli induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018. I. ne	Gazdasági Iroda	A két rendelő közbeszerzése egy eljárás keretben, részajánlat tétellel valósul meg. 1. PM_EUAIAPPELLATAS- 2017/12 pályázat keretében 2. PM_EUAIAPPELLATAS- 2017/14 pályázat keretében

KÖZBESZERZÉS		Becslt érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárásr end¹	Alkalmazand ó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya²						
Lurkó óvoda felújítása	2	38.425.196	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018.	Műszaki Iroda	
<i>Terfgyelő rendszer építése¹</i>	2	15 750 000	II.	<i>Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)</i>	2018.	Műszaki Iroda	<i>2018. és 2019. évi költségvetés terhére</i>

Dabas, 2018. október

Kőszegi Zoltán
polgármester

¹ 1. számú módosítás keretében kiegészített



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: **HIV/12-205/2018.**

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Térfigyelő rendszer középtávú fejlesztési koncepciója

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata 163/2017. (VIII.7) számú határozatával megbízást adott a Kis-Duna Security Kft. részére a Dabasi térfigyelő rendszer középtávú fejlesztési koncepciójának elkészítésére. A hosszú távú terv elkészült, mely alapja lesz az elkövetkező 5 év fejlesztési terveinek, közbeszerzéseinek.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el a koncepciót.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer Középtávú fejlesztési Koncepcióját a csatolt melléklet szerint.

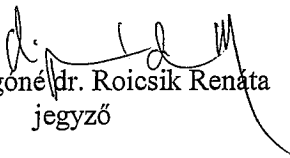
Határidő: 2018. október 31 .

Felelős: Polgármester

Dabas, 2018. október 15.

Kőszegi Zoltán s.k
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Emberi Erőforrás Bizottság

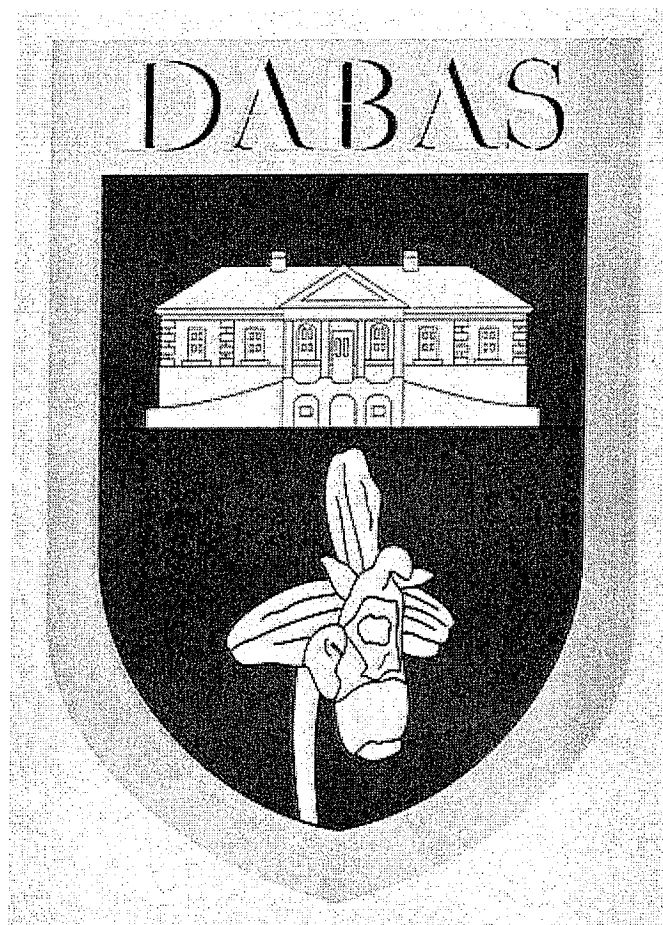
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.

Dabas Város Térfigyelő Rendszer

Középtávú fejlesztési koncepciója



2018-2023.

Készítette: Kis-Duna Security Kft.

Tartalom

I. Bevezető

- I.1. Módszertan
- I.2. Kiindulási állapot

II. A térfigyelő rendszerrel szemben fennálló elvárások

- II.1. Köz- és vagyonbiztonság növelése
- II.2. Felderítés támogatása
 - II.2.1. Közterület felügyeleti
 - II.2.2. Rendőrségi
- II.3. Valós idejű észlelés támogatása
- II.4. Statisztikai adatok szolgáltatása
- II.5. Prevenációs hatás
- II.6. Területi sajátosságok

III. Technológiai háttér

- III.1. Képkalkotás
- III.2. Analitika
- III.3. Adattovábbítás
- III.4. Rögzítés, visszakeresés
- III.5. Hozzáférés

IV. Rendszerterv

- IV.1. Elvi felépítés
- IV.2. Hálózati átviteltechnikai terv
- IV.3. Szerver és munkaállomások
- IV.4. Biztonsági megfontolások

V. Végpontok

- V.1. Típustervek, tervezői egységárak
- V.2. Tervezett végpontok indokoltsága

VI. Működtetés

- VI.1. Felhasználható információk
- VI.2. Felhasználási területek
- VI.3. Emberi erőforrások
- VI.4. Műszaki karbantartás, felügyelet

VII. Fejlesztési ütemezés javaslat

I.2. Kiindulási állapot

A rendszert a tulajdonos 2017 tavaszán felülvizsgáltatta, melyről részletes vizsgálati anyag állrendelkezésre. Az azóta eltelt időszakban az anyagban szereplő hibajavítások, valamint kamera szám bővítés történt, de a rendszer struktúrája lényegesen nem változott. A változások az alábbiakban foglalhatók össze:

- A kamera végpontok közül több helyen kamera csere volt korszerűbb típusra
- A rendőrkapitányságon megteremtődött a feltétele az élő és rögzített képek ellenőrzésének
- A közterület felügyelet saját helységében, harmadik fél beavatkozása nélkül is hozzáfér a rendszerben tárolt adatokhoz

Ahhoz azonban, hogy a tulajdonos előtt álló feladatokat számba tudjuk venni, szükséges egy kicsit nagyobb látószöggel megvizsgálni a rendszerrel szemben támasztott elvárásokat, az elérésükhöz elérhető technológiákat, rendszerszervezési megoldásokat.

II. A térfigyelő rendszerrel szemben fennálló elvárások

II.1. Köz- és vagyonbiztonság növelése

Általános elvárás a térfigyelő rendszerek kapcsán a biztonság növelése. E terület több részre osztható:

- A tulajdonos (önkormányzat) jogos elvárása, hogy egy a területén elhelyezett megfigyelő rendszer biztosítsa az önkormányzat által felépített, megvásárolt vagyonelemek védelmét. Ide sorolhatók a közparkok, emlékművek, játszóterek, egyéb kiemelt közterületek.
- Az önkormányzat feladata tágabb értelemben a településen élő polgárok életkörülményeinek javítása. A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban fontos elvárás a közterületeken tartózkodó állampolgárok biztonságának növelése, de hasonlóan fontos a magán vagyon közvetett védelme.
- Nem közvetlenül az önkormányzat érdekkörébe tartozó, de jogos elvárás a településen csak áthaladó elkövetők felderítése, illetve a rendszer által lefedett területen csak áthaladó járművek, személyek mozgásának utólagos rekonstrukciója.

II.2. Felderítés támogatása

A fenti hatásokat a rendszer kettős mechanizmussal éri el. Egyrészt a rendszer jelenléte prevencióssá hatást jelent, kockázati tényezőt a potenciális elkövetők részére. E hatás intenzitása sok tényezőtől függ. A rendszer kialakításakor mintegy megelőlegezett formában mindig jelen van. Azonban idővel a kellő eredmények nélkül e hatás gyengül. A működő rendszerek kapcsán feltárt - és propagált - esetek viszont erősítik a visszatartó erőt.

A másik mechanizmus a megtörtént események valós idejű vagy felvétel alapján történő rekonstruálása; az elkövetők beazonosítása kapcsán akár az okozott kár megtérülését, akár az elkövetőkkel szemben a megfelelő eljárás lefojtatása kapcsán az elkövetők eltávolítását is jelentheti.

Látható tehát, hogy a rendszer létrehozásán túl mennyire fontos a használható információk begyűjtése a megfigyelt területekről.

II.2.1. Közterület felügyeleti felderítés

A közterület felügyelet számára a település közterületeit érintő cselekmények érdekesek. Tipikus problémák a bel- és külterületi illegális hulladéklerakás, a tilosban parkolás, a rongálás. A közterület felügyelet épp ezért jellemzően esemény rögzítést vár el, illetve olyan speciális helyszínek megfigyelését, amelyek gyakran külterületeken vannak, vagy valamely kiemelt közterületet érintik.

II.2.2. Rendőrségi felderítés

A rendőrségi felderítés a térfigyelő rendszerekkel kapcsolatban két területre oszlik. Az első az élőerős felügyelettel rendelkező rendszerek esetén a forgalmas közterületek, tömegközlekedési központok, illetve veszélyeztetett területek (iskolák bejárata) esemény szintű megfigyelése. Mivel ez leginkább a nagyvárosi területen jellemző, a továbbiakban részletesen nem foglalkozunk vele.

A másik terület a települések gépjármű forgalmának megfigyelése, járművek mozgásának utólagos elemzése, jármű keresés. Ezen a területen a térfigyelő rendszerek sokat fejlődtek, erről később a technológia részénél részletesen lesz szó. A megfigyelésnél kulcs fontosságú a rendszám táblák olvashatósága minden napszakban.

II.3. Valós idejű észlelés támogatása

A valós idejű észlelés jelentősége a folyamatos élőerős felügyelettel rendelkező rendszereknél a legfontosabb, de nem elhanyagolható a jelen rendszerben sem. Jelenleg ugyan még helyben nem jellemző, de a következő időszakban helyben is meg fognak jelenni azok a mobil eszközök, melyekkel a rendszer felhasználói (közterület felügyelő, rendőr) járőr tevékenység közben is hozzáférnek a rendszer által biztosított információkhoz: élő képhez, rögzített képhez, elhaladó gépjármű rendszám adatokhoz.

Ezen felül a kiemelt alkalmakkor (nagy rendezvény, falunap, stb.) most is jól használható eszköz a térfigyelő rendszer.

Elvárás tehát az élő képek jó minőségén túl az egyszerű kezelhetőség, az átlátható kezelő felület és a mobil eszközök támogatása.

II.4. Statisztikai adatok szolgáltatása

A rendszerrel szemben megfogalmazott elvárás a statisztikai adatok szolgáltatása úgy, mint gépjármű forgalom számlálás, illetve az ebből készül trend figyelés. A rendszerek fejlődésével a szolgáltatott adatok köre folyamatosan bővül. Ide tartozik a gépjármű forgalmon túl például egy adott járdaszakasza vagy gyalogátkelőhely számlált gyalogos forgalma. Ezek az adatok nem személyes adatok így lehetőség van az önkormányzati, településfejlesztési tervezési, döntéshozatali folyamatokban történő felhasználásra is.

II.5. Prevenációs hatás

A leggyakrabban megfogalmazott elvárás a térfigyelő rendszereknél. Hatása azonban csak akkor tartós, ha a II.2. pontban leírtak szerint a rendszer alapján rendszeresen sikeres felderítések

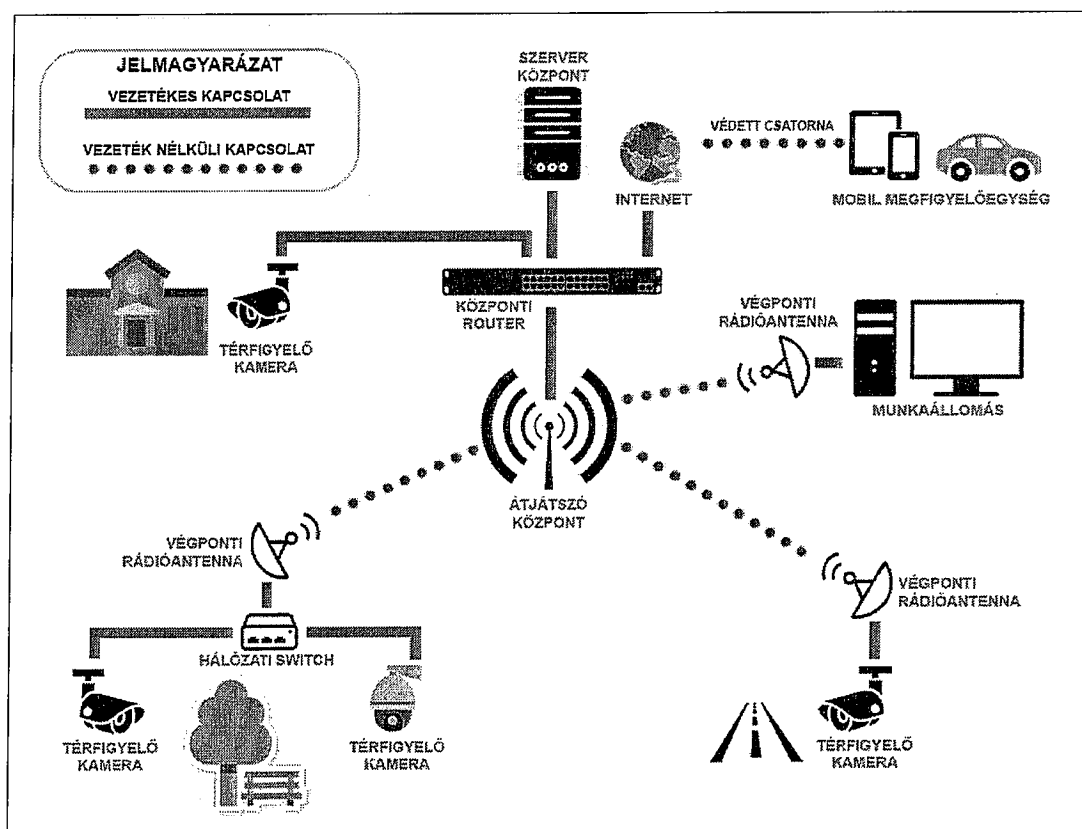
történnék és ezeket megfelelően kommunikálja a tulajdonos.

II.6. Területi sajátosságok

A dabasi térfigyelő rendszerrel kapcsolatban helyi sajátoságként megfogalmazott elvárás a településrészek egyenletes fedés a kamerákkal. A három nagy (Dabas, sári, Gyón) és két kisebb (Szőlők, Besnyő) településrész ugyanakkor teljesen különböző adottságokkal és térfigyelési igényekkel rendelkeznek. Tudatosítani kell azonban a döntéshozókban, hogy a beruházások szakmai indokoltsága nem mindig egyenletes a településrészekben.

III. Technológiai háttér

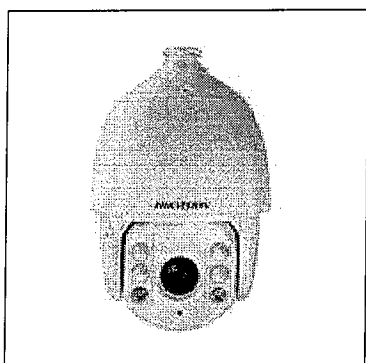
A sikeres rendszerhez jól átgondolt telepítésekre van szükség. Ehhez azonban szükséges ismerni a lehetőségeket, a rendelkezésünkre álló technológiákat. A térfigyelő rendszerek elvi felépítését mutatja a lenti ábra:



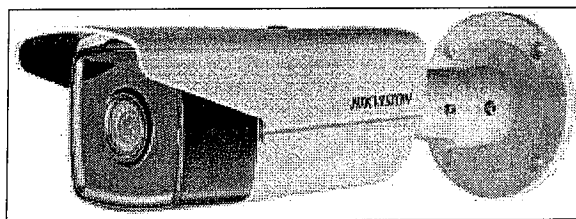
Az egyes elemeket sorba véve, a teljesség igénye nélkül mutatjuk be a döntéshozatalhoz szükséges szinten a meglévő és a következő 3-5 éves periódusban várhatóan piacra kerülő technológiákat.

III.1. Képkalkotás

A kamera a rendszer legjobban érzékelhető része. Két csoportra oszthatók: fix és forgatható kamera. A fix kamera jellemzően közúti szakaszok megfigyelésére, a forgatható kamera parkok, játszóterek, kiemelt közterületek megfigyelésére alkalmas. A forgatható kamerával kapcsolatos tévhit, hogy alkalmazása csak élőerős felügyelet esetén indokolt. A forgatható kamerák ma már alkalmasak járőrözésre, mely során az előre felvett pontokat járőr útvonalon követi végig a kamera emberi beavatkozás nélkül. Ezzel a megoldással egy kamera telepítésével nagy területet, több megfigyelni kívánt objektumot tudunk védeni.



Forgatható (PTZ) kamera



Fix kamera

A kamerák jellemzője a felbontás, melyet megapixelben mérünk (MPx) és a kép részletességére utal. A BM aktuális ajánlás alapján a minimális felbontás, amivel kamerát telepíteni lehet 3MPx fix kamera esetén s 2MPx forgatható kamera esetén.

A kamerák általános jellemzője ma már az éjszakai infra megvilágítás és ennek megfelelően az automatikus átváltás a nappali és éjszakai mód között.

III.2. Analitika

Új terület a térfigyelésben. Jelenleg a legáltalánosabb analitikus megoldás a rendszám felismerés, mely során a rendszer az elhaladó járművön felismeri a rendszámot és képi információ mellett adatként is rögzíti. Ennek jelentősége az, hogy az így felépített adatbázis alapján percek alatt lehet olyan összefüggéseket feltárni, amit egyébként órákba, napokba telne. Ilyen lehet egy adott időszak elhaladó járműveinek listája, de akár egy adott jármű áthaladásainak listája hosszabb időszakra vetítve.

A térfigyelő rendszerek építéséhez használható analitikai megoldások közé tartozik a záróvonal átlépés, a szembe fordulás detektálása is. A gyalogos forgalomnál várható a gyalogos, kerékpáros számlálás, adott átkelő vagy egyéb térrész forgalmának számlálása.

III.3. Adattovábbítás

Az adattovábbítás kritikus eleme a térfigyelő rendszereknek. Az e téren alkalmazott technológia alapjaiban határozza meg a rendszer képességeit. A kilencvenes években, de sokszor a 2000-es évek elején is a kiépített analóg rendszerek koax vezeték hálózata behatárolta a földrajzi a kamerák földrajzi elhelyezését, valamint hozzáférés helyét, ami a kizárólag a kábelhálózat központja lehetett. A változást - és ezzel a térfigyelő rendszerek robbanásszerű terjedését - az IP alapú megoldások hozták azokon belül is a vezeték nélküli összeköttetések. A vezeték nélküli átviteltechnika önmagában is egy nagy témakör, aminek csak egy apró szeletét mutatjuk be. A technológia lényege az, hogy a két összekötendő pont között nincs szükség vezetékes hálózatra, oszlopsorra. Az

áthidalható távolság az alkalmazott megoldásokon múlik, de akár több tíz kilométer is lehet. A kapcsolatok kapacitása pedig átlépte a több száz megabit/s-os értéket, amivel nagy kiterjedésű kamera hálózatokban is alkalmazhatóvá váltak.

Az összeköttetések jellemzően mikrohullámon működnek (2-60GHz frekvencián), ami megköveteli a végpontok közötti közvetlen rálátást. A felhasznált frekvenciák két nagy csoportra oszthatjuk a felhasználás módja alapján.

A licenszelt frekvencián megvalósított összeköttetések után havi díjat kell fizetni az állam felé, illetve a kapcsolatot erre szakosodott tervezővel kell terveztetni. Egy-egy ilyen összeköttetés kiépítésének a díja 3-6MFt+ÁFA/kapcsolat között van a tervezési és telepítési munkákat is beleértve. A kapcsolat havi díja a sávától függően 15-50eFt+ÁFA/hó/kapcsolat. Cserébe viszont a bérelt frekvenciát az adott vételi helyeket más nem használhatja, a zavarvédeltséget a frekvenciákat kezelő NMHH folyamatosan biztosítja.

Az úgynevezett szabad frekvenciákat használó eszközök esetén nem szükséges a kapcsolatonkénti terveztetés és frekvencia használati díjat sem kell fizetni. Igaz, a zavarvédeltséget a helyszínek és a frekvencia kiválasztásával magának a tulajdonosnak kell biztosítania. Az ilyen kapcsolatok létesítésének költsége 0,2-4MFt+ÁFA/kapcsolat.

Érthető, hogy a térfüggetlő rendszereknél utóbbi megoldás nyert teret. Nagyobb körülményt, felkészültebb üzemeltetőt igényel ugyan, de mind a beruházási, mind az üzemeltetési oldalon lényegesen olcsóbb.

III.4. Rögzítés, visszakeresés

A rögzítés és visszakeresés sokáig egyet jelentett a képi információk rögzítésével / visszakeresésével. Mára a rendszereknél sokkal többet tudnak. Természetesen a kamerák által továbbított mozgó és állókép rögzítése most is megtörténik, de nem 24 órában folyamatosan, csupán akkor, ha a kamera a kép továbbítása mellett jelzi a központnak, hogy mozgás is van a képen. A rögzítők csak a tényleges mozgás alapján rögzítenek. Így az adatmegőrzési idő többszöröse lehet az eddigieknek, illetve nagyobb (30 kamera feletti) rendszerenél sem kell külön tároló tömböket telepíteni. A visszakeresésnél a klasszikus funkciók mellett megjelent a rögzített állományokban történő utólagos feltételmegadással történő keresés (pl. keressük az adott kamerán az elmúlt 24 órában a piros gépjárműveket). A keresés harmadik metódus a rendszám keresés, amikor egy adott rendszámot vagy időszakot kérdezzük le.

III.5. Hozzáférés

A mai rendszereknél elvárás, hogy a visszakeresés a rögzítés helyétől függetlenül, akár mobil eszközről is indítható legyen. A konkrét rendszerben az elmúlt egy évben került kiépítésre a rendőrségi adatkapcsolat és a közterület felügyelet hozzáférése. Ezen kapcsolatok kialakításáig kizárólag a hivatali szerverszobában volt lehetőség a visszakeresésére.

A jelen kiépítés garantálja a kezelők számára a gyors hozzáférés a kért adatokhoz. A következő lépés a mobil eszközök használata, mellyel a járőr tevékenység során jutnak hasznos eszközhöz a közterület felügyelők, rendőrök. Fontos megjegyezni, hogy ezen esetekben is biztosítani kell a rendszer zártságát.

IV. Rendszerterv

Az eddigiekben számos rendszerelmet megvizsgáltunk elvi szinten. A következőkben a dabasi térfigyelő rendszer bővítési lehetőségeit vesszük sorra. Mivel a fejlesztések nem egy lépcsőben valósulnak meg, az egyes részelemeknél ügyelni kell a leírt műszaki függőségekre.

IV.1. Elvi felépítés

A rendszer a jövőben jelenleg kialakított hálózati csomópontokból, a hozzájuk kapcsolódó kamera végpontokból, valamint a szerver végpontból áll. Az egyes elemek korszerűsítése, cseréje szükséges lesz, de a struktúra képes kiszolgálni a tulajdonos elképzelése alapján kialakítandó rendszert.

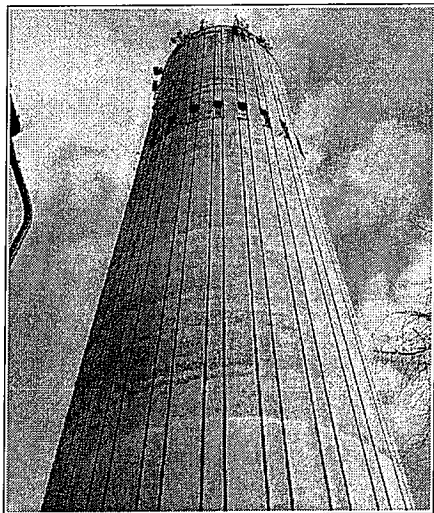
IV.2. Hálózati átviteltechnikai terv

A rendszer gerincét jelenleg is vezeték nélküli hálózat adja. A hálózat négy csomóponttal rendelkezik. A négy csomópont és az egymástól mért távolságok légvonalban:

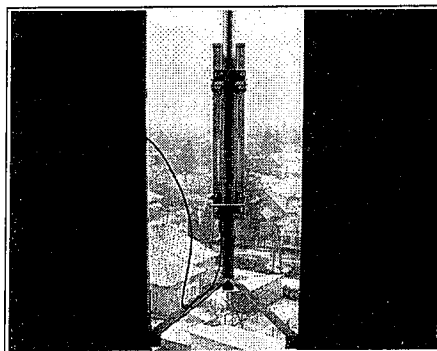
Kapcsolat	Távolság
Dabas Polgármesteri Hivatal - Víztorony	520m
Víztorony - Kossuth Zs. Szakgimnázium	2350m
Kossuth Zs. Szakgimnázium - Sári Ált. Isk.	3000m

A polgármesteri hivatal épületén néhány antenna került elhelyezésre és a továbbiakban sem várható nagyobb számban telepítés. Azonban a három további csomóponton jelentős átalakítások szükségesek. Sorban:

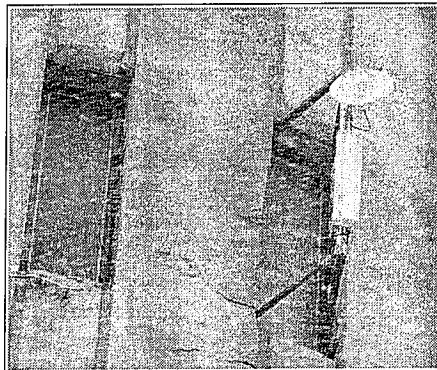
1, A **víztorony** beton szerkezetű, statikai szempontból kifogástalan, alkalmas további nagyobb számú antenna telepítésére. Ugyanakkor a víztorony tetőszintjén jelentős számú antenna található, köztük számos 5GHZ-es eszköz. A víztorony víztér alatti közlekedő szintje körbeablakozott, mely ablakok módot adnak ebben a magasságban antenna tartó telepítésére:



A toronytörzs és az ablakok jelenleg



Hasonló tornyon létesített tartószerkezet belülről...



...és kívülről

A megoldással az idegen rádiófrekvenciás eszközök okozta zavarás jelentősen csökkenthető, illetve a további bővítésekhez szükséges antenna helyek is létrejönnek. A tartók a távközlésben sztetend horganyzott anyagból kell készülnenek.

A kialakítás költsége 45 fokonként számolva egy-egy tartóval, így összesen nyolc tartó telepítése esetén ~1MFt+ÁFA.

2. Kossuth Zsuzsa Szakgimnázium főépülete. Az épületen most is található antennák, azonban ezek elhelyezése esetleges, telepítésükkor nem készült egységes tartó. Az átjátszó pont földrajzi elhelyezkedése kapcsán tartósan a térfigyelő rendszer csomópontjaként szerepel. A bővítések kapcsán telepítendő antennák és a gerinchálózati eszközök megfelelő telepítéséhez szükséges egy feszített cső szerkezetű acél tartó telepítése. A tartó mellett szükséges zárt rack szekrény, melyben az erősáramú tápegységek, akkumulátorok, illetve a hálózati forgalom irányító eszközök (router, switch) elhelyezhetők. Az épületet kosaras járművel és padlás bejárással is felmértük. A telepítésnek statikai, épületgépészeti akadálya nincs.

Kiemelt figyelmet érdemel itt is és a következő ponton is, hogy a létrehozandó tartószerkezet magassága az épület gerince felett nem haladhatja meg a 6 métert. Ez alatt ugyanis nem szükséges külön építési engedély, a műtárgy nem minősül épületnek vagy épületrésznek. Az emelőkosaras felmér és átlátás vizsgálatok kalapján az ilyen magasságú tartószerkezet megfelel a további igényeknek.

A tartószerkezet és a kiszolgáló szekrény műszaki adatai:

Magasság: 6m a gerinc magasság felett

Csőátmérő: 2"

Felületvédelem: tüzi horganyzás

Kikötő pontok száma: 3

Kikötések száma: 2

Feszítők kábel minimális átmérő: 8mm

Rack szekrény mérete: min 21U, 19"

Alapterület igény: 1nm

Erősáramú kiállítás: 16A, közvetlen az épület főelosztójáról

A létesítés becsült költsége: ~1-1,4MFt+ÁFA

3. Dabas Sári Általános Iskola (önkormányzati szárny). Az épületen itt is található antennák, azonban ezek elhelyezése itt is esetleges, telepítésükkor nem készült egységes tartó. Az átjátszó pont földrajzi elhelyezkedése kapcsán tartósan a térfigyelő rendszer csomópontjaként szerepel. A bővítések kapcsán telepítendő antennák és a gerinchálózati eszközök megfelelő telepítéséhez szintén szükséges egy feszített cső szerkezetű acél tartó telepítése. A tartó mellett szükséges zárt rack szekrény, melyben az erősáramú tápegységek, akkumulátorok, illetve a hálózati forgalom irányító eszközök (router, switch) elhelyezhetők. Az épületet kosaras járművel és padlás bejárással is felmértük. A telepítésnek statikai, épületgépészeti akadálya nincs.

Kiemelt figyelmet érdemel itt is, hogy a létrehozandó tartószerkezet magassága az épület gerince felett nem haladhatja meg a 6 métert.

A tartószerkezet és a kiszolgáló szekrény műszaki adatai:

Magasság: 6m a gerinc magasság felett

Csőátmérő: 2"

Felületvédelem: tüzi horganyzás

Kikötő pontok száma: 3

Kikötések száma: 2

Feszítők kábel minimális átmérő: 8mm

Rack szekrény mérete: min 21U, 19"

Alapterület igény: 1nm

Erősáramú kiállítás: 16A, közvetlen az épület főelosztójáról
A létesítés becsült költsége: ~1-1,4MFt+ÁFA

4. Dabas Szőlők víztorony. A torony az eddigi felsorolásban azért nem szerepelt, mert a rajta lévő tartószerkezet 2017-ben készült, szem előtt tartva a jövőbeni bővíthetőséget. A csomópont jelentős fejlesztést nem igényel.

A tartószerkezetek után át kell tekinteni az adatátviteli eszközöket. A csomópontokon üzemelnek átjátszó antennák melyek az egymás közötti kapcsolatot, illetve a kamera végpontok kapcsolatát biztosítják. A felhasznált technológia az 5GHz-es 802.11A/N szabványra épül. Ezen a frekvencián számos egyéb eszköz működik, így a gerinchálózat tekintetében mindenképp szükséges a kiváltása. A kiváltás azért is szükséges, mert a jövőben tervezett kamera pontok jelentős része is az 5GHz-es sávot fogja használni.

A gerinchálózati kapcsolatok kiváltására javasolt technológiák és alkalmazásuk költségbecslése:

Kapcsolat	Távolság	Jelenlegi kapacitás	Tervezett kapacitás	Frekvenciasáv	Becsült költség
PH-Víztorony	520m	~120Mbps	2x900Mbps	60GHz	1 MFt
Víztorony - Kossuth Isk.	2350m	~100Mbps	2x700Mbps	24GHz	2 MFt
Kossuth Isk. - Sári Ált Isk.	3000m	~100Mbps	2x700Mbps	24GHz	2 MFt
Dabas VT- Szőlők VT	4200m	~120Mbps	2x300Mbps	24GHz	1,5MFt

A költségtételek becsült árak, tartalmazzák az eszközök, valamint a szerelési munkadíjak és egyéb kiegészítők árát, de nem tartalmazzák az általános forgalmi adót.

A kamera végpontok és a hozzájuk tartozó csomópont között kapcsolatot továbbra is érdemes 5GHz-es eszközökkel, de a korszerűbb 802.11AC szabvány valamelyik variánsára építeni. A terheltebb részekben 1-1,2km bekötési távolságig kiváltható az 5GHz-es kapcsolat a 80.11AD szabvány szerinti 60GHz-es megoldásokkal, melyek zajvédettség és átviteli kapacitása is jóval meghaladja az 5GHz-es eszközökét. Igaz ennek ára is van. A 60GHz-es bekötés az 5GHz-hez képest ~100eFt+ÁFA többletköltséget jelent végpontonként.

IV.3. Szerver és munkaállomások

A rendszer jelenlegi 24 kamerája mellé tervezett hozzávetőleg 50 kamera a végleges kiépítésben 80 kamera méretű térfigyelő hálózatot vetít előre. A kamera szám növekedésével szükséges a szerver korszerűsítése, egy adott ponton a cseréje is. A jelenlegi szerver ~40 kameráig kiszolgálja a felhasználói igényeket, e felett azonban új szerver beszerzésére lesz szükség.

A javasolt szerver specifikáció:

CPU: Intel szerver platform vagy I7, 4 vagy 8 mag, 1 vagy 2 processzor

RAM: 16GB

Háttértár: 15-20TB

A szerver várható beszerzési költsége: 0,6 - 1 MFt+ÁFA

A munkaállomások esetén 30 kamera vízválasztó, mert a jelenleg használt szoftver egy kijelzőn ennyi kamerát képes megjeleníteni. Szükséges tehát olyan munkaállomás beszerzése, mely két kijelzővel rendelkezik.

A javasolt munkaállomás specifikáció:

CPU: Intel I5

RAM: 8GB

Kijelző: 2x 24" LED

A munkaállomás várható beszerzési költsége: 300 - 500 eFt+ÁFA

A rendszerben jelenleg a rendőrségen és a közterület felügyeleten van munkaállomás. A fenti megfontolások értelmében a rendszer bővítése esetén mindkettő cserére szorul.

IV.4. Biztonsági megfontolások

A rendszer funkciójából, a szállított adatok jellegéből adódóan a tervezés, létesítés és üzemeltetés során is kiemelt szerepe van a biztonságnak, a zártság biztosításának. Ez a jelen esetben egyrészt a hálózathoz történő hozzáférés, valamint a hálózati adatforgalom lehallgathatóságának kizárását jelenti. A vezeték nélküli kapcsolat esetén a közeg nyitott, vagyis a forgalmazott adatok megfelelő eszközökkel „befogható”. A zártság biztosításához az adatforgalom titkosítása szükséges, ami minden térfigyelő rendszer kötelező kelléke. Ez azt jelenti, hogy az átvitel során sugárzott adatsorok kódoltak, harmadik fél számára nem értelmezhetők. a 24GHz és 60GHz-es eszközök esetén ráadásul az alkalmazott technika nagyon keskeny nyalábszélessége azt eredményezi, hogy harmadik fél még ezt a kódolt adatsort sem képes „fogni”.

A zártság biztosítása nem jelenti automatikusan a külső végpontok (mobil lekérdező eszközök) kizárását, de több lépcsős azonosítási megoldásokat igényel. Ezek azonban rendelkezésre álló, meglévő technikák. Ilyen megoldásokkal lehet az olyan végpontokat a rendszerbe integrálni, amikkel csak mobilnetes vagy más internet szolgáltatótól vásárolt internet kapcsolatot lehet kapcsolatot létesíteni.

V. Végpontok

V.1. Típustervek, tervezői egységárak

A rendszerben jelenleg 24 kamera üzemel. Ebből 2 forgatható, PTZ kamera, a fennmaradó 22 pedig fix kamera. A rendszerben rendszámfelismerő kamera nincs. Éjjel-nappal rendszám leolvasásra alkalmas fix kamera a 22-ből 5 db. A kamerák elhelyezése jellemzően az ELMŰ meglévő kifesztültségű tartó oszlopain történik, melyet külön bérleti díj nem terhel, ugyanakkor figyelembe kell venni az ELMŰ szabályzatát, az oszlopok szerelhetőségének és az érintésvédelemnek való megfelelést.

A tervezésre kapott pontok jellege, illetve a megfigyelendő területek alapján a tervben fix kamerákat szerepeltetünk. A kamerák funkciója alapján két csoportot különböztetünk meg:

V.1.1. Végpont rendszámfelismerő kamerával.

Az ilyen típusú végpont elemei:

- Meglévő tartószerkezet (ELMŰ oszlop)
- Erősáramú lekötés a kifesztültségű hálózatról (méretlen)
- Adatátviteli eszköz
- Kapcsolószekrény (300x300x200mm, festett, zárható)
- Antenna és kamera tartó konzolok (horganyzott, vagy anyagában rozsdamentes)
- IP kamera:
 - Minimálisan 2MPX felbontással és 3x optikai zoommal
 - Beépített rendszámfelismerő modul
 - ONVIF támogatással

- Kültéri tokozásban
- Infra megvilágítással
- Éjjel-nappali üzemmóddal.
- Kamera kapcsolódási licenz a központi szerveren

A végpontot olyan helyekre javasoljuk, ahol az áthaladó jármű forgalmat nem csak megfigyelni szeretnénk, de onnan gyors lekérdezéseket kell eszközölni. Ilyen lehet az illegális hulladéklerakó helyek, szökőutak bejárata, a település fő bevezető útjai.

A kamera végpont létesítésének becsült költsége: ~750eFt+ÁFA/db

V.1.2 Végpont fix kamerával, esemény rögzítésre

Az ilyen típusú végpont elemei:

- Meglévő tartószerkezet (ELMŰ oszlop)
- Erősáramú lekötés a kiefeszültségű hálózatról (méretlen)
- Adatátviteli eszköz
- Kapcsolószekrény (300x300x200mm, festett, zárható)
- Antenna és kamera tartó konzolok (horganyzott, vagy anyagában rozsdamentes)
- IP kamera:
 - Minimálisan 5MPX felbontással
 - Beépített analitika (vonal átlépés, terület behatolás, stb.)
 - ONVIF támogatással
 - Kültéri tokozásban
 - Infra megvilágítással
 - Éjjel-nappali üzemmóddal.
- Kamera kapcsolódási licenz a központi szerveren

A végpontot minden olyan helyekre javasoljuk, ahova az előző kamera rendszámfelismerő képessége nem szükséges.

A kamera végpont létesítésének becsült költsége: ~500eFt+ÁFA/db

V.2. Tervezett végpontok indokoltsága

A felmérésre leadott anyag 54 megfigyelési helyszínt jelölt meg. A helyszíneket az alábbi paraméterek alapján vizsgáltuk:

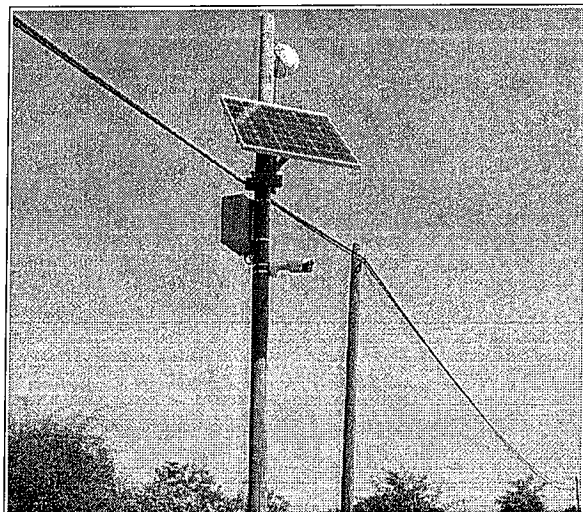
Paraméter	Lehetséges értékek				
	Csomópont	Meglévő pont	További pont	Külsős	
Energia	ELMŰ	SZOLÁR	Önkormányzati		
Elhelyezés	ELMŰ	Új oszlop	Önkormányzati		
Prioritás	1-2	3-4	5	6	7
ANPR*	IGEN	NEM			

* Beépített rendszám felismerő

Az adatkapcsolatnál a külsős kapcsolat azt jelenti, a végpont csak külső internet szolgáltató partner segítségével köthető össze a rendszerrel. Ez a fenntartásban havi bruttó 6-10eFt/végpont kommunikációs költséget jelent.

Az energia vételezésnél a SZOLÁR megjelölés kíván további magyarázatot. A térfigyelő végpontoknál lehetőség van napelemes energia ellátásra. Ennek létesítése ~300 000 Ft+ÁFA egyszeri költséget jelent, viszont bárhol létesíthető ha nincs leárvénykoló erdősáv a végpont közvetlen közelében.

A szolár energia ellátás nem telepíthető ELMŰ kisfeszültségű oszlopra. Alapvetően saját állítású oszlopokra javasolt, de a közvilágítási oszlopra is szerelhető.



Saját állítású oszlop szolár energia ellátással

Az elhelyezés lehet ELMŰ oszlop, önkormányzati tulajdonú épület vagy saját állítású oszlop. A saját állítású oszlop lehet beton gyámos impregnált fa oszlop (ez a leggyakoribb a kertvárosi részeken) vagy pörgetett beton oszlop (főleg városias környezetben). Az előbbi állítása nagyságrendileg 100 000 Ft+ÁFA/db, utóbbié 150 000 Ft+ÁFA.

A prioritás meghatározásánál figyelembe vettük a javasolt végpont elhelyezkedését, a telepítés indokoltságát, a terület jelenlegi ellátottságát, illetve a környezetében tervezett további végpontokat. A besorolások sávosek a következők szerint:

Prioritás	Végpontszám	Szakvélemény
1-2	18	Létesítése 1-2 éven belül javasolt, kiemelt
3-4	16	Létesítése 2-3 éven belül javasolt
5	12	Létesítése 3-5 éven belül javasolt
6	3	Létesítése kérdéses, mellőzhető
7	4	Létesítése nem javasolt

Az ANPR megjelölés arra vonatkozik, hogy az adott végponton indokolt-e a rendszámfelismerő kamera használata. A tervezésre kapott végpontok közül 17 (!) volt ilyen. A kiemelkedően nagy szám tükrözi a település szerkezetét, a három (öt) településrész tagoltságát.

A kapott eredmények alapján felelős javaslatot tenni a rendszer bővítési lépcsőire nehéz. Mielőtt azonban erre rátérnénk, vizsgáljuk meg, mi kell ahhoz, hogy ez a befektetés a tulajdonos Önkormányzat számára valóban - a hatékony működésen keresztül - megtérülő legyen.

VI. Működtetés

VI.1. Felhasználható információk

Meg kell vizsgálnunk a rendszer működése során kapott információk használhatóságát. Az információk egyrészt rögzített mozgóképek, másrészt - az analitikus képességek fejlesztésével - rendszámok, áthaladási statisztikák. Általános tapasztalat, hogy a rendszer kezelői oldalon folyamatos a humán erőforrás hiány. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy kevés az adatkinyerésre fordítható idő. Sokszor nincs idő a felvételek hosszadalmas átvizsgálására. Ezért érdemes a rendszer intelligenciáját, az analitikus képességeket fejleszteni. Ez a gondolatmenet jelenleg a rendszámfelismerést fedi, de ahogy fentebb olvasható volt hamarosan egy sor egyéb képességet fog takarni. Nem feltétlen a kamera szám erőltetett növelése jelenti a rendszer hatékonyságának növelését.

VI.2. Felhasználási területek

Az analitikák megjelenésével olyan területeken is hasznot hajthat a rendszer a tulajdonos számára amiben eddig nem. Ilyen a forgalom számlálás közúton, járdán, gyalogátkelőn, játszótérek bejáratánál és még sok egyéb helyen.

VI.3. Emberi erőforrások

Az előzőekben leírtak szerint a hatékonyság növeléséhez elengedhetetlen a rendszer intelligenciájának növelése. De ez mit sem ér a szakképzett kezelők nélkül. Mint minden informatikával kapcsolatos rendszerre, a térfigyelőkre is igaz, hogy a felhasználóbarát felületek ellenére egyre komplexebb rendszerekkel állunk szembe, melyek kezeléséhez képzett, folyamatosan továbbképzett munkatársakra van szükség.

A polgárőrség harmadik kezelő szervként bevonható erősen korlátozott formában a térfigyelők használatába, de ez még gyerekcipős terület és a polgárőrsek szakmai szintje, felkészültsége is túl heterogén ahhoz, hogy egyetemes megoldást lehessen alkalmazni rájuk.

VI.4. Műszaki karbantartás, felügyelet

A térfigyelő rendszerek, mint komplex műszaki rendszerek folyamatos karbantartást igényelnek. Ehhez még helyi sajátosságként társul a kistélepülési, kisvárosi térfigyelők azon tulajdonsága, hogy nem rendelkeznek folyamatos élő erős kezelői személyzettel. A műszaki üzemeltetésnek része kell legyen a folyamatos állapotfigyelés, de a kezelők szakmai támogatása is.

VII. Fejlesztési ütemezés javaslat

A tervezésre kapott pontok, a felmérések alapján, a rendszer szintű fejlesztési igényeket és a fejlesztések egymásra épülését figyelembe véve a következő fejlesztési ütemeket határozhatjuk meg:

1, A csomópontok fejlesztése

2, Gerinchálózat fejlesztése

3, Meglévő végpontokon az indokolt intelligencia elérése (nem volt a tervezés része)*

- 7 db meglévő kamera cseréje automata rendszám felismerőre
- 1 db 16 kamerás rendszám feldolgozó központi eszköz
- + Szerver tároló kapacitás bővítés (nem jelentő kiadás)

4, Az „1-2” prioritású végpontok megépítése

- 18 helyszín
- 19 db kamera, ebből
- 12 db rendszám felismerő
- 6db szolár energia ellátás
- 4db új oszlop

5, Szerver csere+ Munkaállomás csere

- 1 db új szerver beszerzése
- 2 db új munkaállomás beszerzése

6, A „3-4” prioritású végpontok megépítése

- 16 helyszín
- 16 kamera, ebből
- 3 db rendszám felismerő
- 3 db szolár energia ellátás
- 2 db új oszlop

7, Az „5” prioritású végpontok megépítése

- 12 helyszín
- 13 kamera, ebből
- 2 db rendszám felismerő
- 1 db szolár energia ellátás
- 2 db új oszlop

Költségvetésre fordítva ez a következőképp néz ki:

Fejlesztési terület	Becsült költség	Javasolt ütemezés
A csomópontok fejlesztése	3, 8 MFt+ÁFA	2018-2019.
Gerinchálózat fejlesztése	6,5 MFt+ÁFA	2018-2019.
Meglévő rendszer intelligencia fejlesztés	2,5 MFt+ÁFA	2018-2019.
Az „1-2” prioritású végpontok	14,58 MFt+ÁFA	2019-2021.
Szerver+munkaállomás csere	1,6 MFt+ÁFA	
A „3-4” prioritású végpontok	9,95 MFt+ÁFA	2021-2022.
Az „5” prioritású végpontok	7,28 MFt+ÁFA	2022-2024.
Teljes költségvetés:	46,21 MFt+ÁFA	

Összegzés

A tervezői költségbeclések a 2017-es árszinteken történtek 320Ft/euro árfolyamon, a 2017-ben elérhető technológiák figyelembe vételével. Az árak minden eszköznél a kulcsrakész átadott fejlesztésre vonatkoznak.

Délegyháza,

Boltos József
ügyvezető, Kis-Duna Security Kft.

Mellékletek:

- 1, A tervezésre kapott pontok eredeti listája
- 2, Részletes felmérési jegyzőkönyv
- 3, A felmért pontok elemző táblázata
- 4, A tervezett pontok beköthetőségi hálózatrajza
- 5, Mintaképek
 - Szolár végpont
 - Víztorony traverz
 - Antenna tartó szerkezet



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-206/2018.

Tárgy:

Ügyintéző:

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

Térfigyelő rendszer 2018-2019. fejlesztési ütem

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Önkormányzata 163/2017. (VIII.7) számú határozatával megbízást adott a Kis-Duna Security Kft. részére a Dabasi térfigyelő rendszer középtávú fejlesztési koncepciójának elkészítésére. A hosszú távú terv elkészült, mely alapja lesz az elkövetkező 5 év fejlesztési terveinek, közbeszerzéseinek. Első lépésként elkészült a 2018-2019 év fejlesztési ütemének rövid távú terve, melyre ebben az időszakban közbeszerzés kerül kiírásra. A fejlesztés tartalmazna csomópont fejlesztést, meglévő kamera intelligencia fejlesztését, új végpontok kialakítását 10 helyszínen 11 kamerával. A fejlesztés teljes költségvetése nettó 15 750 e Ft. Ebből 2018. évre 8M Ft áll rendelkezésre a költségvetésben.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el a tervezetet és biztosítsa a szükséges forrást a 2019. évi költségvetésében.

HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer 2018-2019. évi fejlesztési ütem műszaki, pénzügyi tervét a csatolt melléklet szerint. A fejlesztés megvalósításához szükséges 12 millió Ft-ot 2019. évi költségvetésében biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kiírás megtételére.

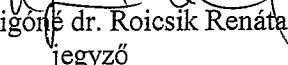
Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2018. október 15.

Kószegi Zoltán s.k
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:


Rigó dr. Roicsik Renáta
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Emberi Erőforrás Bizottság

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.

Dabas Városi Térfigyelő Rendszer

2018-2019. fejlesztési ütem műszaki tartalom

Munkacsoportban egyeztetett döntés előkészítő anyag

I. Előzmények

A 2017-2018-as évben elkészült a térfigyelő rendszerre vonatkozó átfogó koncepció a végpontok és az egyéb elemek megvalósíthatóságával. Erre építve, illetve az anyag prioritásait korrigálendő került sor munkacsoportos megbeszélésre.

II. A fejlesztések vázlatos leírása

2018-2019-es fejlesztési szakasz (I. ütem) tartalma:

- Széchenyi u. víztorony tartószerkezet, csomópont kialakítás
- Kossuth Zs. Szakgimnázium tartószerkezet, csomópont kialakítás
- Dabas sári önkormányzati iskola, tartószerkezet, csomópont kialakítás
- Széchenyi u. VT - Polgármesteri Hivatal nagy sebességű adatkapcsolat kialakítása
- Széchenyi u. VT - Kossuth Zs. Szakgimnázium nagy sebességű adatkapcsolat kialakítása
- Meglévő rendszer fedélzeti intelligencia fejlesztés (rendszám felismerés)
- Munkaállomás csere a közterület felügyeletnél
/A közterület felügyelet a térfigyelő használatához eddig nem kapott külön eszközt, egy régebbi laptopot használnak, ami viszont a bővített rendszert már nem tudja kezelni/
- Új végpontok kialakítása

A kamera végpontokra vonatkozó fejlesztések részletesen:

III. A meglévő rendszer fedélzeti intelligenciájának növelése (rendszám felismerés)

A projekteleme keretében a meglévő rendszer kulcs fontosságú pontjai közül négy ponton kerülne fel a jelenlegi kamera helyett automatikus rendszám felismerő rutinnal rendelkező kamera. Ezen felül a szerver helységben telepítésre kerülne egy fejelet, mely alap kiépítésben 16 kamera által felismert és beküldött rendszámok adatbázisban történő tárolására alkalmas. E központi egységhez kapcsolódik a rendőrségen lévő térfigyelő munkaállomás és a közterület felügyelet is. A rendszerből percek alatt lekérdezhető a gépjárművek előfordulásai, illetve egy-egy időszak teljes gépjármű forgalma, éjjel-nappal.

IV. Új végpontok kialakítása

A meglévő pontok egy részének korszerűsítése mellett a csomag tartalmaz 10 helyszínen összesen 11 db új kamerát. A 11 kamerából 7 db a fenti rendszámfelismerő rendszerhez is csatlakozik, növelve a rendszer felderítő, nyomkövető képességét. A telepítendő kamera pontok:

Sorszám	Aznosító	Cím	Energia	Elhelyezés	Kamera
1	3	Öregországút Szabadság út	ELMŰ	ELMŰ	1
2	6	Árpád u. temető	ELMŰ	ELMŰ	1
3	14	Örkényi út Kossuth u.,Vacsi,Vay S.	ELMŰ	ELMŰ	1
4	19	Vacsi út 5-ös	SZOLÁR	ÚJ OSZLOP	1
5	25	Dinnyés L. u. Tej Üzem	ELMŰ	ELMŰ	1
6	27	Tesco körforgalom	SZOLÁR	ELMŰ	1
7	32.	Bartók B. körforgalom	ELMŰ	ELMŰ	1
8	39.	Fő út Gugyerás bolt	ELMŰ	ELMŰ	1
9	41.	Ipari Park körforgalom	ELMŰ	ELMŰ	1
10	49.	Rákóczi út iskola	ELMŰ	ELMŰ	2

A vastagon szedett kamera helyszíneken rendszámfelismerő kamera kerül felszerelésre, a szürke háttérrel kiemelt végpontok napelemes energia ellátással kerülnek kialakításra.

V. Költségvetés

A tervezői költségvetés 2018-as áraival kalkulálva a fent részletezett fejlesztések költségvetése:

Fejlesztési terület	Nettó költség
A csomópontok fejlesztése	3 800 eFt
Gerinchálózat fejlesztése	3 000 eFt
Meglévő rendszer intelligencia fejlesztés	1 250 eFt
Munkaállomás csere	300 eFt
Az „1-2” prioritású végpontok	7 400 eFt
Teljes költségvetés:	15 750 eFt

A fenti fejlesztések megvalósítását 2018-as döntés esetén 2019 tavaszán és nyarán, két lépcsőben lehet megoldani a rendszer működőképességének folyamatos fenntartása mellett.

Dabas, 2018.10.04.