

Hivatal, valamint elvégeztette az adatmigrációt. Az öt szakrendszert magába foglaló ASP éles indulása 2018. január 1-jén kezdődött meg.

*Egyéb:* karbantartási munkák (javíttatások, alkatrészek cseréje stb.). Rendszerkövetések, szoftver díjak (Gordius, Coriolis Szoc és Iktató, Civil Telep és Üzlet, KataWin, Ebnyilvántartó, adóbevallás űrlapok, okmányirodai nyilvántartó rendszer).

*Költségek:* az év informatikai beszerzései összesen: 5.462.468,-Ft. Ebből a városi honlap fejlesztésének költségei: 1.609.000,-Ft. Ezenfelül, az ASP-s pályázat keretében további eszközök beszerzésére nyílt lehetőség, mely összege teljes egészében elszámolható: 2.145.580,-Ft.

*Üzemeltetési költségek:* 18.469.236,-Ft.

#### Egyéb nem az informatikai költségvetést érintő kiadások:

*Kellékanyagok (tonerek, patronok) beszerzése:* kiadások a 2016-os évihez képest közel 20%-kal csökkentek: 725.958,-Ft.

*Irodaszerek beszerzésére:* kiadások a tavalyi évhez képest 8%-kal csökkentek: 2.313.049,-Ft.

#### **Bizottsági referensi feladatok:**

##### **Gazdasági Bizottság**

A Gazdasági Bizottság részére 10 ülést készítettünk elő - 8 rendes ülés, 2 zárt bizottsági ülést -, készítettük el a jegyzőkönyveket és határozat-kivonatokat.

A Gazdasági Iroda 101 előterjesztést készített a Gazdasági Bizottság elé, amelyből 7 új rendelet, 9 rendeletmódosítás és 85 határozati javaslat volt.

A 85 határozati javaslatból 73-at terjesztettünk a képviselő-testület elé, 12-ről saját hatáskörben döntött a bizottság.

##### **Esélyegyenlőségi Bizottság**

A Bizottság a 2017. évi munkatervében meghatározott ütemben végezte feladatát, és a folyamatosan beérkező kérelmeket bírálta el.

Elfogadta a 2017. évi munkatervét.

A 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta és javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Elfogadta, és javasolta elfogadásra a Képviselő-testületnek a Társult Önkormányzatok Együtt Segítőszolgálatának és a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet, valamint a Babaház és Szivárvány Családi Napközi 2016. évi beszámolóját.

Kialakította javaslatát a „Dabas Egészségügyéért Dr. Halász Géza Díj” adományozására.

Javaslatot alakított ki a „Díszpolgári Cím” adományozásával kapcsolatban.

Javaslatot alakított ki a „Rászorultakért és elesettekért díj” adományozásával kapcsolatban.

Döntött alapítványi kérelmekről.

##### **Emberi Erőforrás Bizottság**

## 1. A bizottsági munka szervezeti keretei

A bizottság szervezeti struktúrája

Elnöke: Révész Károly

Elnök-helyettese: Kuli Imre

Tagjai: Bennárik Ferenc, Kosztolányi Gyula, Feldman László, Zábrácki László képviselők

Külsős: Pásztor Gergely

## 2. A bizottság munkájának szervezése

A bizottság 2017. január és augusztus hónap között 8 ülést tartott. Ha a téma megkívánta az ügy érintetteit meghívták az ülésre.

## 3. A bizottság munkájának tartalmi elemzése

A bizottság határozati formában dönt, A bizottság 2017. január és augusztus hónap között

**116** határozatot hozott. A bizottság elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta

- a beszámolókat: bizottsági beszámoló, Dabas Hivatásos Tűzoltóságának, a Dabasi Rendőrkapitányságnak, a Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesületnek, a Dabas Városi Polgárőr Egyesületnek, jegyzői beszámolót a Polgármesteri Hivatal működéséről, Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár, Sári Zarándok és Kulturális Központ, Halász Móricz-kúria, Dabasi-Szőlősi Közösségi Ház, Nemeskúria, Gombay-Dinnyés Kúria beszámolóit
- a munkaterveket (bizottsági, közművelődési és közgyűjteményi intézmények, óvodák)
- rendeleteket és rendeletmódosításokat javasolt:
  - az Önkormányzat 2017. évi költségvetése, GYIÖK rendelet módosítása, a gyermekvédelmi támogatásokról és a gyermekjóléti alapellátásokról szóló rendelet módosítása, család és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló rendelet megalkotása, az anyakönyvi eseményekkel kapcsolatos szolgáltatási díjakról szóló rendelet megalkotása, a temetők és a temetkezés rendjéről szóló rendelet módosítása, SZMSZ módosítás, az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről, az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról, A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 15/2015 (IV.30) önkormányzati rendelet módosításáról, A Városi Konyhánál alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló rendelet, A gumikerekes kisvonat működéséről és térítési díjairól szóló rendelet megalkotása, Dabas Város jelképeiről szóló rendelet megalkotása, A lakáscélú támogatásról szóló rendelet megalkotása, Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendelet, A fás szárú növények védelméről szóló rendelet megalkotása
- óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- általános iskolai felvételi körzethatár véleményezése
- óvoda intézményvezetőjének megbízása
- az Érdi SZC Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskola és Kollégium tagintézmény vezetői álláshelyére benyújtott pályázat véleményezése
- Múzsák AMI átszervezésének véleményezése
- nyári tábori pályázatok, kulturális pályázatok
- hivatali igazgatási szünet

- javaslatétel díjak adományozására, illetve adományozása (Díszpolgári cím, Dabas Ifjúságáért Kászonyi Dániel, Pest Megyei, Dabas Közszolgálatáért „Köztisztviselői” díj, Az év dabasi diákja)
- névhasználati kérelem
- az önkormányzat és a költségvetési szervek alapító okiratainak módosítás
- gyermek-szállító kerékpár utánfutók használatba adása
- iskolák vagyongazdálkodási szerződéseinek módosításai

A bizottsági ülésről készített jegyzőkönyveket az njt-n keresztül időben megküldtük a Kormányhivatal részére. Az njt napi szintű figyelése.

#### *4. A bizottság költségvetése*

A bizottság a 2017. évben is 18.000.000 -Ft-os kerettel gazdálkodott:

Közbiztonsági kerete terhére a közbiztonsági szervezetek (Rendőrség, Polgárőr Egyesületek) működését támogatta.

A Bizottság kulturális és oktatási keretéből finanszírozta a zene, népzene, néptánc támogatása, pályázat alapján kulturális támogatásokat, határon túli programokat. Bizottsági támogatásban e keret terhére összesen 18 civil szervezetet, egyházat, valamint önkormányzati intézmények kulturális programjainak lebonyolítását támogatta. A bizottság hatáskörébe tartozik a nyári táborok támogatása is.

A Bizottság sportkeretet terhére 7 egyesületet évi működését támogatta. A Bizottság finanszírozta a Sportgála egy részét.

#### **Vagyonnyilatkozat, köztartozásmentes adatbázis:**

A polgármester, az alpolgármesterek, az önkormányzati képviselők, bizottságok külsős tagjai köztartozásmentes adatbázisban szereplésének havonkénti lekérdezése.

#### **Vagyonvédelem:**

- A MON-DA Kft. ellátta az intézmények távfelügyeletét (csendes riasztás). Objektumok őrzésének megszüntetése, új intézmény bevonása, értesítendő személyek változásának átvezetése, karbantartás, eseti javítások.

#### **Egyéb kiemelendő feladatok:**

- Oktatási referensi feladatok:  
kötelező óvodai nevelés alóli felmentés  
Használati szerződés és vagyongazdálkodási szerződés az iskolák működtetésének államnak történő átadása miatt  
óvodai alapító okiratok módosítása  
Bizottsági támogatások elszámoltatása, közzététele, évente kb. 120-szerződés koordinálása
- rendezvények miatti útlezárások koordinálása
- Félévente az önkormányzati törzsadatár (OSAP) jelentése
- közművelődési érdekeltség-növelő pályázatok (2016. évi, 2017. évi) koordinálása
- törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetések

#### **Dabas Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata:**

2017. január-augusztus között 12 ülést tartottak. A testületi ülésről készített jegyzőkönyveket az njt-n keresztül időben megküldték a Kormányhivatal részére.

2017. január-augusztus között 73 határozatot hoztak.

A Testület a törvényi kötelezettségének eleget tett: megalkotta éves költségvetését, munkatervét, módosította a költségvetési előirányzatokat, módosította az együttműködési megállapodást, módosította SZMSZ-t a COFOG miatt, méltatlansági ügyet tárgyalt-Gáspár Gyula képviselő lemondott nemzetiségi önkormányzati képviselőségéről, SZMSZ módosítás a képviselő lemondása miatt. Beszámolt a 2016. évi gazdálkodásáról, elfogadta pénzmaradványát. Bevallások, pénzügyi beszámolók határidőre megküldve.

Törvényi előírás alapján 2017. január 31-ig vagyonyilatkozatot nyújtottak be, havonta ellenőrizzük, hogy szerepelnek-e a köztartozásmentes adatbázisban.

Nemzetiségi önkormányzati rendezvényeket szerveztek illetve vettek részt:

-részvétel a ráckevei Magyar Kultúra Napján

-részvétel Dömsödön tartott Országos Roma Tehetségek Napja rendezvényen

-részvétel a Kiskunmajsán tartott önkormányzatok országos találkozásán

- részvétel az Országos Roma Nemzetiségi Önkormányzatok által a Nemzetközi Roma Nap alkalmából szervezett rendezvényen

-Nemzetközi Roma Nap alkalmából kulturális rendezvény

-részvétel a csörögi roma tehetségkutató rendezvényen

-Roma Kulturális Majális

-részvétel a Ráckevei Roma Történelmi filmvetítés és Roma Művészetekről előadáson

- Roma Gasztronómiai és Kulturális Nap

-részvétel a Kunszentmiklósi Roma Kulturális rendezvényen

-részvétel a Sömsödi Roma Gyermeknapi rendezvényen

-részvétel a Kistrérségi Roma Napon

részvétel a tatárszentgyörgyi falunapon

-részvétel a nagykőrösi romanapon

-részvétel a Mendei Roma Kulturális rendezvényen

-júliusi táborozás

-részvétel a szabadszállási tehetségkutató rendezvényen

Dabas Város Önkormányzatával való kapcsolat:

- önkormányzat által szervezett rendezvényeken való részvétel,

- önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében önkormányzati díjakra javaslattétel  
Javasolta Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Dabas Város Környezetvédelméért „Télessy István” díjat a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola közösségének adományozza.

- Hazai pályázatok:

1. Az anyanyelvi környezetben megvalósuló nemzetiségi-, népismereti, művészeti, hagyományőrző és olvasó táborok megvalósításának 2015. évi költségvetési támogatására (NEMZ-TAB-17): pályázat 850.000,-Ft támogatásban részesült, elszámolás benyújtva-elbírálás folyamatban

2. A nemzetiségi kulturális kezdeményezések 2017. évi költségvetési támogatására (pályázati kategória kódja: NEMZ-KUL-17) pályázat 300.000,-Ft támogatásban részesült, elszámolás benyújtva-elbírálás folyamatban

3. feladatalapú állami támogatás összege 2017. évre 2.115.304,-Ft támogatásban részesült
4. 2017. január 31-ig benyújtották a 2016. évi működési támogatás felhasználására vonatkozó beszámolót
5. A SZOC-FP-14-A-0035 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó hosszabb időtartamú közfoglalkoztatással kapcsolatosan a Pest Megyei Kormányhivatal közfoglalkoztatás folyósításának megszüntetése és visszakövetelése tárgyában hozott határozatok a Kúria jóváhagyását követően visszafizetési kötelezettsége keletkezett. A 10 év alatt történő törlesztő részletek engedélyezése folyamatban van.
8. Pályázat hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra. 2017. évben 2 fő. A Munkaügyi Központ felé az elszámolás folyamatos

### **Sári Szlovák Önkormányzat:**

2017. január-augusztus hónap között 9 ülést tartottak.

A testületi ülésről készített jegyzőkönyveket az njt-n keresztül időben megküldtük a Kormányhivatal részére.

Összesen 2017. január-augusztus hónap között 58 határozatot hoztak:

A Testület a törvényi kötelezettségének eleget tett: megalkotta éves költségvetését, munkatervét, módosította a költségvetési előirányzatokat. Beszámolt a 2016. évi gazdálkodásáról, elfogadta pénzmaradványát

Bevállások, pénzügyi beszámolók határidőre megküldve.

Törvényi előírás alapján a képviselők 2017. január 31-ig vagyonynyilatkozatot nyújtottak be, havonta ellenőrizzük, hogy szerepelnek-e a köztartozásmentes adatbázisban.

Szakfeladat rend változás miatt módosította SZMSZ-ét, módosította Dabas Város Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodást. Elfogadta a 2018. évi belső ellenőrzési tervét.

A Dabas-Sári városrészben működő nemzetiségi nevelést is folytató nevelési-oktatási intézmények (Dabas-Sári Óvoda - két tagintézmény, Dabas II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola) és a Szt. János Katolikus Általános Iskola és a Dabasi Táncsics Gimnázium vonatkozásában:

Dabas-Sári Óvoda - két tagintézmény tekintetében:

- nevelési év intézményi munkájáról szóló beszámoló elfogadása,
- munkaterv elfogadása,
- óvodásoknak hagyományőrző programok szervezése ("Hagyományőrző Napok a Sári Rétesházban")
- szlovák nyelvi fejlesztés szakmai anyagainak beszerzésére támogatás nyújtása
- 2017. március 31-én részt vettek 8 óvodapedagógussal a Pilisszentkereszten tartandó óvodai módszertani napon
- A közös szlovák hagyományok megismerése, és a településeken folyó szlovák hagyományörzés-oktatás-ápolás kölcsönös bemutatása céljából 2017. május 15-én szakmai napra hívták meg a csömöri óvodásokat.

Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola tekintetében:

- tanulók középfokú szlovák nyelvvizsga vizsgaköltség kifizetése
- iskolásoknak hagyományőrző programok szervezése ("Hagyományőrző Napok a Sári Rétesházban")
- Iskola Pedagógiai Programjának felülvizsgálata

A Katolikus fenntartású Szt. János Katolikus Általános Iskola tekintetében:

- tanulók középfokú szlovák nyelvvizsga vizsgaköltség kifizetése
- iskolásoknak hagyományőrző programok szervezése ("Hagyományőrző Napok a Sári Rétesházban")
- Megszervezték, hogy 2017. május 15-19 között a dabas-sári városrész általános iskolás korú tanulói rész vegyenek a szlovák erdei programban.

Az erdei iskola programja:

- fedezd fel Bogácsot-szlovák utasításokkal felfedezés GPS használatával
- rádiós vetélkedő szlovák és magyar nyelven,
- -bolygókeresés GPS használatával, szlovák nyelven, feladatlap kitöltése szlovákul,
- -szomolyai feladatlap kitöltése szlovákul,
- játékos ügyességi vetélkedő szlovák nyelven, strandolás a bogácsi thermálfürdőben

-2017. június 26-30 között a dabas-sári városrész általános iskolájában (Szt. János Katolikus Általános Iskola) szlovák nyelvi tehetséggondozó nyári napközis tábort szerveztek.

A tábor programja:

1. nap délelőtt: Gyökereink....bevezető óra a sári szlovákság történetébe, az előre összegyűjtött képek, anyagok megtekintése, elemzése  
délután: Moja dedina....saját falu bemutatása kis csoportos formában, moja rodina...saját család bemutatása ki csoportos formában
2. nap élő történelem (kirándulás Szigethalomra)
3. nap délelőtt: szlovák néphagyományok az év ünnepeihez kapcsolódóan  
A néphagyományokhoz kapcsolódó táncok, zenék megismerése, DVD megtekintése  
délután: komplex kézműves foglalkozás
4. nap délelőtt: szlovák néphagyományok az egyházi év ünnepeihez kapcsolódóan az egyházi ünnepekhez kapcsolódó zenék, énekek megismerése  
délután: énektanulás hangszeres kísérettel, kézműves foglalkozás egy néphagyományhoz kapcsolódóan
5. nap délelőtt: ismeretek gyűjtése (internet, könyvtári munka révén) a mai Szlovákiáról  
Egy szlovákiai város bemutatása: vetítéssel, dramatizált életképekkel  
délután: „Képzelt riportok” Szlovákiában élő emberekkel, emberekről

Pályázatok:

- Emberi Erőforrás Minisztériumtól nemzetiségi kulturális kezdeményezésekre (NEMZ-KUL-17.pályázati felhívás) 150.000,-Ft

- feladatalapú állami támogatás összege 2017. évben 1.660.112,-Ft (62 pontszám)

Pályázati elszámolások:

- 2017. január 31-ig benyújtották a 2016. évi működési támogatás felhasználására vonatkozó beszámolót
- A nemzetiségi kulturális kezdeményezések 2016. évi költségvetési támogatására (pályázati kategória kódja: NEMZ-KUL-16) pályázat elszámolását benyújtották-elbírálás folyamatban.

Dabas Város Önkormányzatával való kapcsolat:

- önkormányzat által szervezett rendezvényeken való részvétel, szervezésben való közreműködés
- önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében önkormányzati díjakra javaslatétel Javasolta, hogy Dabas Város Környezetvédelméért „Télessy István” díjat a Kossuth Lajos Általános Iskola közösségének adományozzák.
- a sári népdalénekes asszonyok (Rozmaring Népdalkör) működésé céljából együttműködünk Dabas Város Önkormányzatával és koordináljuk a Népdalkör részvételét más szlovák települések rendezvényein való fellépésével kapcsolatosan.

Ifjúság érdekében:

-18. életéven aluliak a Nemzetiségi Önkormányzatnál a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben szabályozott közösségi szolgálatot láthassanak el együttműködési megállapodást kötött a következő iskolákkal:

Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium

Együttműködési megállapodás az Érdi SZC Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskolája és Kollégiummal nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben szabályozott közösségi szolgálatra vonatkozóan.

Együttműködési megállapodás a BVHSZC Gundel Károly Szakképző Iskolájával a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben szabályozott közösségi szolgálatra vonatkozóan.

Együttműködési megállapodás a Szlovák Tanítási Nyelvű Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégiummal a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben szabályozott közösségi szolgálatra vonatkozóan

- szlovák nyelvvizsga vizsgaköltség átvállalása
- testvér városi kapcsolatok támogatása
- szlovák nyelvű könyvek
- szlovák nyelvi pedagógus továbbképzések
- rendezvények szervezése (szlovák nyelvű énekoktatás, szlovák nyelvű citeraoktatás néptánc oktatás, mulatságok, hagyományőrző rendezvények)

A Sári Szlovák Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti saját helyi nemzetiségi közösségének történelmi múltjával, kulturális örökségének ápolásával kapcsolatos teendőket:

- szlovák hagyományőrző rendezvények szervezése (Kyselica, sári rétes utca, szüreti felvonulás, Őszi Nőtaest, adventváró családi délután, Szt. Család)
- Sári-szlovák nemzetiségi hagyományőrző kiadványok megjelentetése (falnaptár)
- Sári-szlovák nemzetiséggel kapcsolatos kiadványok vásárlása
- szlovák nyelvű énekoktatás, népdalkör, szlovák nyelvű citeraoktatás néptánc- oktatás,

- Programjaink közhírré tétele folyamatosan működtetjük a facebook oldalt.

#### Hitélettel kapcsolatosan:

- a sári városrész Úrnapi körmenetén részt vettek, a díszítéshez virágot ajánlottak fel.
- Az egyházi fenntartású Szt. János Katolikus Iskolában szervezett szlovák nyelvi tehetséggondozó nyári napközis tábort 4. nap délelőtt: szlovák néphagyományok az egyházi év ünnepeihez kapcsolódóan az egyházi ünnepekhez kapcsolódó zenék, énekek megismerése

#### Szlovák nyelv megőrzésének segítése érdekében:

- a Nás Kalendárt vásárolt
- Ludové Noviny folyóirat előfizetése
- A Dolina Pestvidéki Szlovákok Regionális Egyesülete a szlovákok által lakott főváros környéki településekről kiadványt adott ki Völgyeink gyöngyei-Lenotny Nasej Doliny címmel, melyben Dabas-Sári a 145-155 oldal között szerepel.
- Megrendelt 6 példányt a Magyarországi Szlovákok Szövetsége által a magyarországi szlovákság esküvői népviseletéről készített fotóalbumból.
- A Pressman Bt. elkészítette a „Szállást keres a Szent Család” –NEMZ-KUL-EPER-17-0243 pályázatra nyert támogatásból a falinaptárt
- A szlovák hagyományok megismerése és megőrzése érdekében 2017. év májusától megszervezték a szlovák nyelvű énekoktatást. A szlovák nyelvű énekoktatással kapcsolatos feladatok ellátására Dr. Szabó József Jánost kérték fel.
- A szlovák hagyományok megismerése és megőrzése érdekében 2017. év június - 2017. december között hetente 1 alkalommal, péntekenként 2 órában megszervezték a szlovák nyelvű citeraoktatást.
- szlovák nyelvvizsga vizsga költség

#### Nemzetközi és a hazai szlováksággal kapcsolatépítés:

- Dolina Pestvidéki Szlovákok Regionális Egyesület tagja. Részt vettek 2017. január 20-án Pilisen a Dolina Pestvidéki Szlovákok Regionális Egyesülete 2017. évi taggyűlésén.
- 2017. március 31-én részt vettek 8 óvodapedagógussal a Pilisszentkereszten tartandó óvodai módszertani napon
- A közös szlovák hagyományok megismerése, és a településeken folyó szlovák hagyományörzés-oktatás-ápolás kölcsönös bemutatása céljából 2017. május 15-én szakmai napra hívták meg a csömöri óvodásokat
- A közös szlovák hagyományok megismerése, és a településeken folyó szlovák hagyományörzés-oktatás-ápolás kölcsönös bemutatása céljából 2017. május 15-én szakmai napra hívták meg a csömöri óvodásokat.
- 2017. július 09-én a szlovákiai Kalinkovóból érkező szlovákokat hagyományos sári rétéssel fogadták a Sári Rétesházban.
- a sári népdalénekes asszonyok (Rozmaring Népdalkör) fellépéseinek koordinálása a más szlovák települések rendezvényein való fellépésével kapcsolatosan

Nemzetiségi önkormányzati rendezvényeket szerveztek, illetve városi rendezvényeken vettek részt:

Január:

-2017. január 25-én a Sári Rétesházban Sári Réteskészítés hagyományos módon címmel rendezvényt szervez

Február:

-2017. február 15-én az általános iskolások részére a Sári Rétesházban Sári Réteskészítés hagyományos módon címmel rendezvényt szerveztek

-2017. február 22-én "Hagyományörző Napok a Sári Rétesházban" farsangi fánk sütésbemutatót szerveztek

-2017. február 25-én a Sári Zarándok-és Kulturális Központban szlovák farsangi rendezvényt szerveztek.

-részvétel az óvodák és iskolák farsangi bálján

Március:

- részvétel a március 15-i városi rendezvényen,

-2017. március 29-én a Sári Rétesházban a „Hagyományörző Napok a Sári Rétesházban” programsorozat keretében Kalács sütés címmel rendezvényt szerveznek.

Április:

-2017. április 02-ra megszervezték a hagyományos szlovák Kyselica-téltemető rendezvényt. A menet zenei kísérésében résztvevők oktatására-betanítására Dr. Szabó József Jánost kérték fel.

-2017. április 07-re megszervezték a hagyományos szlovák népszokásokat felelevenítő „Húsvéti kézműves délutánt” a Sári Rétesházban.

Május:

-Május elsején megszervezték a hagyományos zenés ébresztő rendezvényt.

-„Hagyományörző Napok a Sári Rétesházban” programsorozat keretében 2017. május 15-én pogácsa sütés hagyományos módon címmel szerveztek rendezvényt

-A közös szlovák hagyományok megismerése, és a településeken folyó szlovák hagyományörzés-oktatás-ápolás kölcsönös bemutatása céljából 2017. május 15-én szakmai napra hívták meg a csömöri óvodásokat.

Június:

-Képviselet az önkormányzatot a városi trianoni ünnepségen.

-„Hagyományörző Napok a Sári Rétesházban” programsorozat keretében záróprogramként - 2017. június 12-én

-2017. június 26-30 között a dabas-sári városrész általános iskolájában (Szt. János Katolikus Általános Iskola) szlovák nyelvi tehetséggondozó nyári napközis tábort szerveztek.

### **Anyakönyvi igazgatás**

Az anyakönyvvezetést 1 fő főállásban, és 2 fő más munkakör mellett látja el.

Anyakönyvvezés adatai 2017-ben:

#### **Születés:**

2017-ben városunkban egy születés volt.

#### **Házasság:**

2017. december 31-ig 133 pár kötött házasságot városunkban.

Bejegyzett élettársi kapcsolat (azonos neműek) regisztrálására nem került sor.

#### **Halálozás:**

2017-ben a dabasi anyakönyvbe 150 anyakönyvi bejegyzés történt.

**Névváltozási** ügyekben a **születési nevek megváltoztatását** 4 fő kérte. Ezen kérelem BÁH Állampolgársági Igazgatóság Anyakönyvi Osztály részére került megküldésre, ahol az engedélyezési eljárás lefolytatásra került.

**Külföldön történt születés hazai anyakönyvezését** 3 fő esetében kérték, külföldön történt házasságkötés anyakönyvezését 2 fő, míg külföldön történt haláleset anyakönyvezését 1 fő esetében végezték el. A kérelmeket a BÁH Állampolgársági Igazgatóság Anyakönyvi Osztályához kell terjeszteni.

**Házassági név módosítását** 43 fő kérte. Ezt a névmódosítást az anyakönyvvezető saját hatáskörben jegyzi az Elektronikus Anyakönyvbe, majd az adatváltozásról záradékolt házassági anyakönyvi kivonat készül, mely az ügyfél részére kerül átadásra.

**Honosítási eljárás során** 2017. évben 19 fő szerezhette meg a magyar állampolgárságot. A honosított személyeknek a város polgármestere előtt állampolgársági esküt kell tennie, a magyar állampolgárságot az eskü napján szerezheti

A Dabas városban történt házasságkötésen, halotti anyakönyvezésen kívül anyakönyvi kivonatot (születési, házassági, halotti) 243 esetben állítottunk ki az ügyfelek kérelmére.

Születendő gyermekre **apai elismerő nyilatkozat** 37 ügyben került rögzítésre a 2017-os évben.

2017-ben 33 **válás került átvezetésre** az EAK rendszerben.

#### **A képviselő-testület munkájának adminisztratív feladatai:**

A 2017-es év ezen időszakában Dabas Város Képviselő-testülete 15 alkalommal ülésezett, így a Dabas Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2014. számú önkormányzati rendeletben meghatározott 10 ülést abszolváltuk.

Ebből a 16 ülésből 13 rendes, 5 rendkívüli, 1 közmeghallgatás.

Ebben az évben júniusban tartottunk meg egy közmeghallgatást, melynek témája Dabas Város Településképi Arculati Kézikönyvének és a Településképi rendelet elkészítésének folyamatáról a partnerek tájékoztatása volt.

A 2017. év szeptemberéig 183 határozatot hozott a testület

2017. augusztus 31-ig 16 új rendeletet alkotott a Képviselő-testület, és 17 rendelet módosítására került sor.

#### **Ipar, kereskedelem:**

A 2017-es év ezen időszakában 22 esetben került sor bejelentés köteles **kereskedelmi tevékenység** nyilvántartásba vételére, és 5 alkalommal működési engedély kiadására. 21 üzlet megszűnt, 44 módosítva lett.

Az **üzletek** vonatkozásában 13 **ellenőrzést** folytattunk le. Legtöbb esetben a kereskedők az adataiban bekövetkező változást, valamint a nyitva tartással kapcsolatos változást mulasztották el bejelenteni. A jegyzőkönyvben rögzített hiányosságokat pótolták.

**Rendezvények ellenőrzését** két helyen végeztük el. Különösebb jogszabálysértést nem tapasztaltunk.

A Dabason található nem üzleti célú egyéb **szálláshelyek** közül a 2016-os évben 2 szálláshely megszüntette tevékenységét, így már csak egy ilyen típusú szálláshely található városunkban.

A **Települési Értéktár Bizottság** a 2017-es év szeptemberéig ötször tartott ülést. Ezen ülések alkalmával összesen 24 határozatot hozott a helyi értéktárba való felvételtől.

Termőföld adásvételével és haszonbérbe-adásával kapcsolatos **kifüggesztések** száma a 2017-es év augusztus végéig 83 volt. Ebből a Nemzeti Agrárgazdálkodási Kamara állásfoglalások száma 22-re tehető. Ezen állásfoglalások ellen 1 esetben nyújtottak be kifogást, melyet Dabas Város Képviselő-testülete bírált el. A Képviselő-testületi döntésekkel szemben keresetlevelet nem terjesztettek elő.

### ***Vadkár ügyek:***

A 2017.-es évben szerencsére nem került sor vadkárügyben eljárásra. A károsult földtulajdonosok esetenként kaptak tájékoztatást az illetékes vadásztársaságról, illetve az eljáró vadászmeister személyéről, így az esetleges kisebb károk már szerencsére nem kerültek jegyzői szakaszba.

### ***Birtokvédelmi és panaszügyek:***

Az elmúlt időszakban 37 esetben történt bejelentés birtokvédelmi és panaszügyekben. 2017. augusztusáig 29 eljárást indítottunk meg.

A bejelentések köre szerteágazó, megtalálható a személtlerakástól kezdve, a vendéglők működéséig, az állatok tartásáig, a telekhatár vitáig szinte minden terület. A legtöbb bejelentés a kertek gazos (parlagfűs) állapota miatt történt, amely ügyekben a rendelkezésre álló törvényes határidőn belül sikerült intézkedni. Birtokvédelmi ügyekben többnyire határozatot hoztunk, amelynek visszaellenőrzését is elvégeztük. Meghozott határozataim ellen 4 esetben került sor bírói úton történő jogorvoslatra. Minden esetben a Dabasi Járásbíróság helyben hagyta a jegyzői határozatot.

### ***Állattartási ügyek:***

A kérdéses időszakban 12 esetben történt bejelentés állattartási szabályok be nem tartása és nem megfelelő állattartás miatt. (2017. augusztusáig 7 eljárást indítottam, majd augusztustól hármat.)

Az állattartási szabályok betartását más hatóságok bevonása nélkül ellenőriztem..

Az eljárás során határozatot hoztunk, tájékoztatást adtunk.

A határozatok végrehajtását visszaellenőriztük.

Egy esetben került sor állatvédelmi bírság kiszabására, 90.000 Forint értékben, amelyet a kötelezett határidőben megfizetett.

## **Hagyaték:**

A hagyatéki ügyintézés keretében 297 hagyatéki eljárás indult meg a 2017-es évben. 220 eljárás 2017. augusztus 1.-e előtt indult.

Az eljárások közül voltak olyanok, melyek hagyatéki leltár felvételével értek véget, más esetben az eljárást hagyatéki nyilatkozat aláírásával szüntettük meg.

A hagyatéki eljárások közül több esetben a társhatóságoknak segítettünk meghallgatásokkal, valamint a Dabasi Járási Földhivatalnak póthagyatéki eljárások megindításával, és sikeres lezárásával.

## **Egyéb ügyek:**

Ellenőrzéseket végeztem zenés-táncos rendezvényeken is, melynek során együttműködtem a Monori Katasztrófavédelemmel, valamint a Dabasi Járási Népegészségügyi Osztállyal.

A Hagyatéki ügyintézés területén kialakítottam egy jelzőrendszert az NHSZ Dabas Kft.vel, valamint a Gazdasági Irodával, így ennek köszönhetően a be nem szedett hulladékszállítási díjak, valamint be nem hajtott helyi adók egy részét törlesztették az örökösök.

Kialakítottam egy együttműködést az Átrium Idősek otthonával is, amelynek során az elhunyt személyek kézpénzét a továbbiakban biztonságosabban lehet kezelni.

Továbbá a talált tárgyakkal kapcsolatos feladatokat elvégeztem.

2017. év folyamán továbbá a fakivágásokkal kapcsolatos ügyeket is én intéztem. Összesen 11 fakivágás iránti kérelem érkezett be, melyekből 4 esetben került sor a fakivágási engedély megadására. Az új fák ültetését folyamatosan ellenőrzöm. Jelenleg a telepítési kötelezettségnek 4 esetben még nem tettek eleget, de a rendelkezésre álló idő még nem telt le.

2017 folyamán elláttam a közterület-használattal kapcsolatos ügyintézést is, mely során 2017. augusztus 1.-ig 24 darab határozat került kiadásra.

## **Beszámoló a személyzeti ügyekkel kapcsolatban**

### **Képzések továbbképzések 2017. évben**

2017. évben a köztisztviselők részére a kötelező továbbképzés a Probono portálon keresztül került megtervezésre 2017. március 15-ig. Ez 29 köztisztviselőt érintett.

2017. évben 3 fő közigazgatási alapvizsgát tett, 2 fő közigazgatási szakvizsgát.

2017. márciusában 2 fő részt vett az „elektronikus anyakönyvi rendszer fejlesztéseinek gyakorlati szintű elsajátításának céljából szervezett oktatáson.

1 fő vett részt „szervezeti integritás erősítése és közszolgálatban” című oktatáson, valamint „munkavédelmi képviselők alapképzésének” oktatásán.

**2017. júliusában** elindult az ASP oktatással kapcsolatos beiskolázások szervezése, melynek első fázisában 23 fő dolgozó került beiskolázásra a gazdálkodási modulokra vonatkozóan.

2017. októberében az ASP Irat szakrendszerrel kapcsolatos képzés 40 fő munkavállaló került beiskolázásra. A képzésen résztvevők sikeres vizsgát tettek.

2017. decemberében 1 fő sikeres anyakönyvi szakvizsgát tett.

### **Munkaügyi adatok**

- 2017 január elején megtörtént a minimálbér változás miatt érintett dolgozók átsorolása.
- 2017. évben 3 fő munkavállaló munkaviszonya szűnt meg, valamint 1 fő köztisztviselő munkaviszonya felmentéssel nyugdíjazása miatt.
- 1 fő köztisztviselő átszervezés miatt átkerült Dabas Város Önkormányzatához, mint munkavállaló.
- 2017. január 1-től az Önkormányzathoz 8 fő munkavállaló került felvételre a családi bölcsőde megnyitása miatt.
- 2017. január 30-ig megtörtént a 2016. évi teljesítményértékelés., valamint 2017. évre az új teljesítménykövetelmények előírása. Az értékelő vezetőknek 2017. július elején értékelni kellett az I. f. éves teljesítménykövetelményeket, valamint 2017. július 15-ig kellett meghatározni és ismertetni a dolgozókkal a II. féléves teljesítménykövetelményeket.
- 2017. februárjában a köztisztviselői törvény előírásainak megfelelően elkészült az éves szabadságolási ütemterv.
- 2017. június 30-ig vagyonynyilatkozatot kellett tennie 4 fő köztisztviselőnek.
- 2017. november elején a hivatal részt vett a kötelező foglalkozás egészségügyi vizsgálaton.
- A 2017. évben március 1-től – 2018. február 28-ig közfoglalkoztatási támogatáson keresztül 26 főt adminisztratív munkakörben alkalmaztunk, parkgondozói munkakörben az alábbiak szerint kaptuk meg a létszámot. 2018.03.01-2018.07.31-ig 50 fő, 2017. 04-01-től- 2018.02.28-ig 10 fő, 2017. 08.01-2018.02.28-ig 30 fő, melyeknek a munkabérét 100 %-ban támogatta a Dabasi Járási Hivatal Munkaügyi Központ.  
2017. augusztus 1-től - 2018.01.31-ig új pályázaton keresztül kaptunk parkgondozói munkakörben 20 főt.  
A létszám feltöltése során elsősorban a Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők közül kerültek ki.

### **Közterület-felügyelet:**

2017.-ben 3 fővel láttuk el a szolgálatot.

2017. év augusztusig foganatosított intézkedések:

- 1 helyszíni bírság
- 4 közigazgatási bírság
- 3 feljelentés
- 17 gyommentesítési határozat

2017. év szeptembertől foganatosított intézkedések:

- 1 helyszíni bírság
- 2 közigazgatási bírság
- 5 gyommentesítési határozat

Ezen felül többször alkalmaztunk szóbeli figyelmeztetést, ami az esetek nagy részében elégnak bizonyult, továbbá mi kezdeményeztük a közterület-felügyelők és a mezőőrök által kiszabott, de be nem fizetett helyszíni bírságok végrehajtási intézkedését.

A városi térfigyelő rendszer üzemeltetőiként 17 alkalommal adtunk át felvételeket a rendőrségnek bizonyítékként szabálysértési- vagy büntető eljárás lefolytatásához.

Rendszeresen láttunk el járőrszolgálatot a város területén, ellenőriztük önkormányzati ingatlanok, közterületek állapotát, rendeltetésszerű használatát, a KRESZ szabályok betartását. Ellenőriztük a közterület-használati engedélyek meglétét, intézkedtünk az új engedélyezések megindításában. Részt vettünk birtokvédelmi és állattartási ügyek lefolytatásában, környezettanulmányok elvégzésében, hatósági ellenőrzéseken, a gypmesterrel közösen a kóbor kutyák összeszedésében.

Közös szolgálatot láttunk el a rendőrséggel, mezőőrökkel, polgárőrökkel. Önkormányzati rendezvények valamint a vásár lebonyolításának biztosítását végeztük.

Részt vettünk a házszámrendezésben és az azt követő házszám tábla kiosztásban, valamint a kiosztott táblák kihelyezésének ellenőrzésében.

### **Ügyfélszolgálati referens:**

A 2017.-es évben januártól augusztusig az alábbi feladatokat végeztem:

- 67 esküvő szervezésében és lebonyolításában való részvétel
- 23 méhész bejelentés felvétele
- 21 szabálysértés közmunkára váltása
- 20 közérdekű munkavégzés (pártfogós)

Ezen felül az ügyfélszolgálaton az ügyfelek tájékoztatását, irányítását, a hivatali posta kiküldését, fogadását végeztem és a beléptető rendszer nyilvántartását vezetem.

2017 júliusától átvett KCR -es feladatok valamint a rendszer értékelése

### **KCR**

- Felülvizsgálatra váró címek kezelése
- Telek/Cím adataink szerkesztése
- Közterület felvitele, szerkesztése, törlése
- Telek (hsz.), épület felvitele, szerkesztése, törlése
- Lépcsőház, szint, lakás felvitele, szerkesztése, törlése
- Közterület rendezés, átszámolás
- Telek egyesítése, megosztása
- Címek, telkek összevonása
- Közterületek koordinátáinak rendezése
- Hatósági bizonyítványok – Lakcímgazolások kiadása

### **Kapcsolattartás:**

- Városüzemeltetés
- Okmányiroda
- Főlhivatal

A 2017-es év második félévében kezdtem meg a KCR-es feladataimat. Első körben rendszereztem a város utcáinak összesítőit, térképeit körzetenként, ABC rendben, mappákba szedve.

Az átszámozást követően a rendszerben számos korrigálásra, javításra van szükség.

Elkezdtem átnézni az utcákat az „A” betűtől indulva. Eddigi tapasztalataim alapján számos hibával találkoztam, ezek közül néhány:

Rosszul felvitt koordináták (INY, X, Y) – Mivel rossz táblázatból lettek a koordináták felvéve, így több olyan ingatlantulajdonosi panasz érkezett be, amikor a tulajdoni lapon több cím is szerepelt. Ez annak tudható be, hogy nem a megfelelő INY koordináta lett hozzárendelve a címhez, illetve több címhez is ugyanaz a koordináta lett hozzárendelve. /Az INY koordináta számsora jelzi a megye, város, településrészt (kül és belterület)/

X és Y koordináták esetén is helytelen felvitel, vagy számjegy elütések.

Helyrajzi számok – Több utcánál is vannak csúszások, azaz a helyrajzi számok eggyel el vannak csúszva (páros illetve páratlan) címenként a rendszerben. Javításuk folyamatban. Számos címnél nem a megfelelő helyrajzi szám került rögzítésre.

Nem törölt címek, közterületek: Van néhány utca, amely névváltoztatás után nem lett törölve, így párhuzamosan futnak régi és új címen. Nem lettek törölve házsámok, melyek már nem léteznek, ennek következtében szintén a tulajdoni lapon lettek problémák, hiszen a törölt címelemek, amik a rendszerben benne maradtak más címekhez lettek hozzá rendelve.

Ezeknek a hibáknak a meglétét nem jelzi a rendszer, csak a hivatalos ügyek intézésénél bukkannak fel /eladás, vétel, szolgáltató váltás stb./, ezért szükséges minden utcát átnézni az elejétől a végéig.

### **Hirdetmények**

Dabas Város Önkormányzata részére érkező hirdetmények száma 2017. augusztus 31-ig 150 db.

### **Műszaki iroda**

A Műszaki Irodát két csoport alkotta 2016-ban, a Városüzemeltetés és az Építési Hatóság.

### **ÉPÍTÉSI HATÓSÁG**

Az építés hatóság 2017. évben négy fő hatósági ügyintézővel végezte feladatát, valamennyien felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkeznek. Csoportfelelősként Fehérvári Éva ügyintéző közvetlenül segíti az irodavezető munkáját 2016-tól.

2013 óta változatlanul 11 település tartozik az illetékességi területünk alá: Bugyi, Dabas, Hernád, Inárcs, Kakucs, Örkény, Pusztavacs, Táborfalva, Tatárszentgyörgy, Újhartyán és Újlengyel településeken látjuk el az építésügyi hatósági feladatokat. Az érintett önkormányzatokkal kötött megállapodás alapján Hernád, Kakucs, Pusztavacs, Újhartyán és Újlengyel esetében a feladatokat Heli István látja el, aki az adott településeken is tart irodai fogadóórákat. Bugyi, Inárcs, Örkény, Táborfalva és Tatárszentgyörgy esetében Borbényi Krisztina az ügyintéző, míg a Dabas városhoz kapcsolódó eljárásokat és az egyéb építésügyi tevékenységeket Fehérvári Éva és Bleicher Márta intézi.

A hatósági ügyintézés az elektronikus ügyintézés biztosító Építésügyi hatósági engedélyezési eljárást Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszerben (ÉTDR), az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerint történik.

Fő tevékenységeink az építési-, fennmaradási- és használatbavételi- eljárások lefolytatása, hatósági igazolások és bizonyítványok, szakhatósági állásfoglalások kiadása, az ezekhez kapcsolódó helyszíni szemlék lebonyolítása, továbbá az elektronikus ügyintézésen kívül a személyes ügyfélfogadás is.

2017 áprilisában a jogszabályváltozások szerint a lakóépületek építése és bővítése még szélesebb körben került az egyszerűsített bejelentéssel végezhető tevékenységek körébe. Bár ennek folytán lakóépületekre sokkal kevesebb építési engedélyezési eljárásunk volt, az egyre több megnyíló pályázati lehetőség miatt egyéb épületekre több engedélyezési eljárást kellett lefolytatni. Lényegesen több volt a kiadott hatósági bizonyítványok és igazolások száma, főként pályázathoz, telekalakításokhoz, épületek elhelyezéséhez kapcsolódva.

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az utak, járdák, telekcsatlakozások kiépítésével, valamint a településképi eljárásokkal kapcsolatban a Városüzemeltetéssel, a működési és telepengedélyezési eljárások során a Hatósági Osztállyal közvetlen munkakapcsolatban állunk. Gondot jelent, hogy az egyes kapcsolódó ügyfajtákra vonatkozó ügyintézési idők nem egyeznek, így a határidők nehezen tarthatók.

Nyár elején két hónapra a műszaki iroda vezetése átalakult, változott a kiadmányozás rendje is, de ez nem okozott fennakadást az eljárásokban.

#### **Elsőfokú építésügyi hatóság tevékenység összesített számadatai – Döntések 2017. év**

	<u>(2016)</u>	<u>2017</u>
<b>Határozatok száma részletezve:</b>		
Építési engedély határozat:	145	60
Módosított építési engedély határozat:	11	11
Bontási engedély határozat:		
Országos építési követelményektől való eltérési engedély határozat:		
Fennmaradási engedély határozat építésügyi bírság kiszabásával:	1	1
Fennmaradási engedély határozat építésügyi bírság kiszabása nélkül:	36	26
Fennmaradási és továbbépítési engedély határozat építésügyi bírság kiszabásával:	2	
Fennmaradási és továbbépítési engedély határozat építésügyi bírság kiszabása nélkül:	5	6

Engedély nélküli bontás tudomásulvétele határozat építésügyi bírság kiszabásával:		
Használatbavételi engedély határozat:	25	26
Összevont engedélyezési eljárásban hozott határozat:		
Összevont telepítési eljárásban hozott határozat:		
Építésügyi hatósági intézkedésről (kötelezésről) rendelkező határozat:	6	
Engedély hatályának meghosszabbításáról szóló határozat:	6	6
Visszavonó határozat (Ket. 114. §):		
Módosító határozat (Ket. 114. §):		
<i>Kijavító határozat (Ket. 81/A §):</i>	5	6
<i>Kiegészítő határozat (Ket. 81/B §):</i>		
Újrafelvételi kérelem tárgyában hozott határozat (Ket. 112. §):		
Függő hatályú döntések száma összesen:	122	27
<b>Határozatok száma összesen:</b>	<b>359</b>	<b>163</b>

**Hatósági bizonyítványok száma részletezve:**

Hatósági bizonyítvány tervezés elősegítésére:	3	36
Hatósági bizonyítvány ingatlan nyilvántartási átvezetéshez:	66	93
Egyéb - kizárólag építésügyi hatósági hatáskörben kiadott - hatósági bizonyítvány:	33	29
<b>Hatósági bizonyítványok száma összesen:</b>	<b>102</b>	<b>158</b>

<b>Végzések száma (alapeljárásban és végrehajtási szakaszban):</b>	541	342
<b>Kiadott építésügyi szakhatósági állásfoglalások száma (a végzésekhez nem sorolható be!):</b>	124	105
Használatbevétel tudomásulvétele hallgatással:	57	60
Jogutódlás tudomásulvétele:	14	6

**Döntések száma összesen:**

<b>Határozatok + Hatósági bizonyítványok + Végzések + Szakhatósági állásfoglalások + Használatbevétel tudomásulvétele hallgatással + Jogutódlás tudomásulvétele</b>	<b>1197</b>	<b>834</b>
---	-------------	------------

## VÁROSÜZEMELTETÉS

A városüzemeltetés 2017. évben 4 fő ügyintézővel 3 fő ügykezelővel, 1 sofőrrel és 5 fő takarítónóval végezte feladatát. Csoportfelelősként Molitor Árpád ügyintéző közvetlenül segíti az irodavezető munkáját 2016-tól.

A költségvetési feladatok közül az alábbi munkák koordinálásában vett részt a Városüzemeltetési csoport:

**Dabas Város Önkormányzatának  
beruházások, felújítások, karbantartások**

**2017.**

1	<u>013350 Városi Konyha teljes felújítása</u>
2	<u>045160 Út felújítások</u>
3	<u>047410 Belvíz, csapadékvíz elvezetés (árokásás, padka, murva)</u>
4	<u>082092 NKA műemlék felújítási pályázat</u>
5	<u>013320 Dabas-Szőlő ravatalozó</u>
6	<u>013320 Szőlő utcai apácatermető kegyeleti parkká alakítása</u>
7	<u>013320 Sári temető -ravatalozó terv</u>
8	<u>013320 Dabasi temető - kegyeletioszlop</u>
9	<u>013320 Temetőkbe urnafal</u>
10	<u>013350 Hászám táblák</u>
11	<u>013350 Bóbita óvoda környezetrendezés</u>
12	<u>013350 Róth-Szalay kúria 2. részlet</u>
13	<u>013350 Huszár ingatlan 2. részlet</u>
14	<u>013350 Dunai ingatlan</u>
15	<u>031010 Térfigyelő kamerarendszer</u>
16	<u>045120 Járdaépítés</u>
17	<u>045120 Útépités</u>
18	<u>045120 Gyón és Szőlő kerékpárúthoz földterületek kivonása</u>
19	<u>045120 Külterületi utakhoz eszközvásárlás</u>
20	<u>064010 Tesco út melletti közvilágítás</u>
21	<u>064010 Gyónon és Szőlőben közvilágítás fejlesztés</u>
22	<u>066010 Szőlősi központban zöldterület fejlesztés</u>
23	<u>081041 Sporttelep fejlesztés: Utánpótlás Központ ( 65.530 eFt +áramfejlesztési díj 2 990 000Ft )</u>
24	<u>081045 Szent János Ált. Isk. légtartós sátor végszámla</u>
25	<u>081045 1 db Műfüves pálya építés (Dabas-Szőlő)</u>
26	<u>082092 Tudomány és Kultúra Központ tervezése</u>
27	<u>082092 Bragyova és Lelik szobor</u>
28	<u>082092 Kúriától kúriáig program elektromos terv és engedély</u>
29	<u>082092 Gyón városrész fejlesztése</u>
30	<u>082092 Büszkeségpont</u>
31	<u>082092 56-os emlékszoba (gyóni nyugdíjas klub)</u>
32	<u>082092 Érdekeltségnövelő pályázat önrész</u>
33	<u>104030 Családi bölcsőde eszközvásárlás</u>
34	<u>081041 FC Dabas SE TAO pályázat önerő támogatása</u>
35	<u>086030 Pantheon Kft támogatása</u>
36	<u>Lakásépítés Otthonteremtő Kft</u>
37	<u>Top Fitnessz Egyesület fejlesztési támogatása</u>
38	<u>Református Egyház támogatása</u>
39	<u>Jézus szobor támogatása</u>
40	<u>Ásatások támogatása</u>

41	<u>Bérlakások felújítása</u>
42	<u>Önkormányzati ingatlanok állagmegóvása</u>
43	<u>Földkimérések, vázrajzok, helyszínrajzok (Piroskával közös)</u>
44	<u>Földhivatali költségek (Piroskával közös)</u>
45	<u>Tervezési, engedélyezési illetékek, szakfelüveleti díjak, műszaki ellenőrzések(Lidivel közös)</u>
46	<u>Közfoglalkoztatottak védőruha, munkaeszköz</u>
47	<u>Kresztáblák</u>
48	<u>Utakkal kapcsolatos karbantartások</u>
49	<u>Fakivágás</u>
50	<u>Városüzemeltetés keret</u>
51	<u>Wellis Szabályozási terv módosítás költsége közműfejlesztési befizetésekből</u>

Fő tevékenységek:

- Közvilágítási hibák jelentése, és lámpa áthelyezések
- Dabasi Otthonteremtő Kft. beruházásainak, előkészítése és ügymenet segítése
- Részvétel a városfejlesztési koncepciók kidolgozásában
- Pályázati anyagok műszaki tartalmának előkészítése
- Műfüves sportpálya építési beruházás műszaki felügyelete
- Műfüves sportpályák karbantartási, és garanciális munkák intézése
- Fc Dabas beruházási ügyek-, garanciális ügyek-, közművekkel kapcsolatos ügyintézés, előkészítés
- Köztéri fák kivágásával, gallyazásával, ápolásával kapcsolatos intézkedések
- Szociális tűzifa összevágása, kiszállítása, együttműködés a hatósági osztállyal
- Részvétel a költségvetési koncepció kidolgozásában
- Behajtási engedélyek kiadása
- Részvétel az önkormányzati pályázatok, beruházások, felújítások előkészítésében, megvalósításában (árajánlatok, szerződések, kapcsolattartás a vállalkozókkal)
- Statisztikák, nyilvántartások vezetése, postázása
- Téli hó eltakarítási és síkosság mentesítési terv kidolgozása való részvétel
- Városüzemeltetéssel, közmű szolgáltatásokkal kapcsolatos számlák áttekintése, leigazolása
- Mezőgazdasági programba folyamatos segítségnyújtás
- Folyamatos együttműködés az Építés hatósággal, Pénzügyi Osztállyal
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok közmű ellenőrzései, számlázások figyelemmel kísérése, leigazolása

- Önkormányzati bérlakásban élők ügyeinek intézése, szerződéskötés, átadás-átvétel, közművek ellenőrzése
- Zöldfelület karbantartás (vállalkozókkal napi kapcsolattartás, számláik intézése, elvégzett munkák ellenőrzése)
- Közmunkások és vezetőik mindennapi feladat kiosztása (sári, dabasi, gyóni csapat, valamint a Balogh Pali csapata)
- Zöldfelületi munkában dolgozó gépjárművek, traktorok, eszközök folyamatos karbantartatása, műszaki állapotuknak figyelemmel kísérése
- Házzámozás, házzámtáblák rendelése és a kiosztás segítése, figyelemmel kísérése
- Lakcímgazolások kiadása
- Mezőőrökkel kapcsolattartás (szemétszedés, fakivágás)
- Gabriella vendégház üzemeltetése
- Takarítónők napi munka koordinálás, tisztítószer rendelés
- Temetők karbantartása
- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok műszaki állapotának ismerete és rendezése

1. önkormányzati ingatlanok állagának figyelemmel kísérése
  2. műemlékek ismerete, kezelése
  3. bérlakások fenntartásának szervezése
  4. karbantartások, felújítások bonyolítása
  5. árajánlatok kérése, értékelése
  6. Daköv Kft. önkormányzati feladatainak nyomon követése, ellenőrzése
  7. utak, kerékpárutak karbantartása
  8. engedélyek ügyintézése
  9. helyszíni szemlék bonyolítása
  10. karbantartások, felújítások műszaki ellenőrzése
- kapcsolattartás a közmű szolgáltatókkal
  - tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulások kiadása
  - víz-, gáz- villanyórák ellenőrzése
  - városüzemeltetési munkákkal kapcsolatos felmérések készítése
  - ügyfelek és lakossági bejelentések fogadása
  - jogszabályok ismerete és alkalmazása
  - településképi véleményezés

**Ügyiratok száma részletezve 2017-es évben**

Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás:	166
Magyar Közút levelezés:	3
MVM ZRT. levelezés:	5
Rendőrségi feljelentés:	2
Elmű Kft. levelezés:	3
Lakossági bejelentések:	9
Megrendelések:	10
Tigáz levelezés:	9
Önkormányzati ingatlanok:	108
Hulladékgazdálkodás NHSZ:	8
Hóeltakarítás:	4
Közvilágítási igények:	5
Gépjárművek:	2
Karbantartási munkák:	1
Sourcing Hungary Kft.:	1
Házzámozás	320
Városüzemeltetés által küldött statisztika:	3
Településképi véleményezés:	13
<b>Ügyiratok száma összesen:</b>	<b>672</b>

Kérem beszámolóm elfogadását.

Dabas, 2018. március 16.

Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-50/2018

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Dabasi Intézményfenntartó Központ magasabb vezetői álláshelyére pályázat kiírása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezetőjének Csernák Rozáliának az intézményvezetői megbízása 2018. június 30. napjával lejár.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII: törvény 20/B §-nak (1) bekezdése és a Kjt végrehajtására kiadott 77/1993. (V.12.) kormányrendelet rendelkezései szerint a DIK intézményvezetői beosztásának, mint magasabb vezetői megbízásnak a betöltésére pályázatot kell kiírni.

A Kjt. 20/A §-a alapján készítettük el a pályázati kiírást.

A Kjt 20/A § (6) bekezdése értelmében a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább 3 tagú szakmai bizottságnak kell meghallgatnia a pályázókat, és a kinevezési jogkört gyakorló a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt a vezetői megbízásról.

Kérem a T. Testületet a határozati javaslatok elfogadására.

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiírja a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére a melléklet szerinti pályázatot.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**2. HATÁROZATI JAVASLAT**

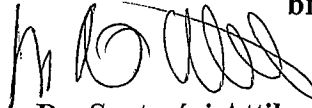
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére kiírt pályázati felhívás alapján érvényesen pályázók-legkésőbb a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül történő-meghallgatása céljából 3 tagú bizottságot állít fel Szandhofer János alpolgármester, Jelenik Mária a Dabasi Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda vezetője és Gacsal Erzsébet, a Dabasi Polgármesteri Hivatal Gazdasági irodavezető-helyettes részvételével.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Dabas, 2018. március 22.

Törvényességi észrevételre bemutatva:

**Bennári Ferenc s.k.**  
bizottság elnöke



**Dr. Szatmári Attila**  
mb. jegyző

## Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. alapján pályázatot hirdet

### a DABASI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT

#### intézményvezető (magasabb vezető)

munkakör betöltésére.

#### A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

#### Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A	vezetői	megbízás	időtartama:
---	---------	----------	-------------

A vezetői megbízás határozott időre, -2018. július 01-2023. június 30. között- 5 évre szól.

**Beosztás:** intézményvezető (magasabb vezető)

#### A munkavégzés helye:

Pest Megye 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

#### A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A DIK irányítása, a hozzá tartozó intézmények gazdálkodási, pénzügyi feladatainak ellátása

#### Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

#### Pályázati feltételek:

- ⑩ Felsőfokú iskolai végzettség  
emellett államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítés
- ⑩ Legalább 5 éves vezetői tapasztalat
- ⑩ Vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- ⑩ cselekvőképesség, büntetlen előélet, magyar állampolgárság vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett

A betöltendő magasabb vezetői megbízás feltétele: magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- ⑩ helyismeret, helyi kötődés
- ⑩ a pályázattal hasonló feladatot ellátó intézményben szerzett vezetői tapasztalat

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- ⑩ • végzettséget tanúsító hiteles oklevél másolat(ok) • részletes szakmai önéletrajz, szakmai gyakorlat igazolása • vezetői program, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel • büntetlen előéletet igazoló 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány • nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul • nyilatkozat vagy nyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről • nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati anyagot az eljárásban rész vevők megismerhetik • pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatának zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2018. július 01. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** a <https://kozigallas.gov.hu> internetes oldalon történő közzétételtől számított 30 nap.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Kőszegi Zoltán Dabas Város Polgármestere nyújt, a 29/561-211 -es telefonszámon.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- ⑩ A pályázatot 1 eredeti példányban, postai úton, Dabas Város Önkormányzata címére történő megküldésével vagy személyesen (2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.) kell benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: ....., valamint a munkakör megnevezését: DIK intézményvezetői (magasabb vezetői).

**A pályázat elbírálásának módja, rendje, elbírálásának határideje:**

A Képviselő-testület által létrehozott eseti bizottság által történő meghallgatást követően, bizottsági véleményezés után, a pályázati határidő lejártát követő első rendes ülésén dönt a Képviselő-testület.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- ⑩ Dabas Város honlapja [www.dabas.hu](http://www.dabas.hu)
- ⑩ Dabasi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-51/2018

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Pest Megyei Romák Regionális Jogvédő és Foglalkoztatási Közhasznú Alapítvány  
támogatási kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Rafael Gyula Pest Megyei Romák Regionális Jogvédő és Foglalkoztatási Közhasznú Alapítvány elnökeként a következő kérelmet nyújtotta be:

„Azzal a kéréssel, fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz és a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy az Alapítvány részére egyszeri visszatérítendő támogatásként szíveskedjen, a működésünkhöz szükséges 294.640,- forinttámogatással segíteni.

Indoklás:

Az alapítvány az irodai alkalmazottat (2fő)+1 fő mezőgazdasági dolgozó a Roma Önkormányzat helyett átvállalta a foglalkoztatásukat. A fizetésük első havi munkabérének megelőlegezésére kérjük, hét (7) hónap időtartamra.”

Kérem a T. Testületet az előterjesztés megvitatására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Romák Regionális Jogvédő és Foglalkoztatási Közhasznú Alapítvány (székhely:2370 Dabas,Szt. István tér 1/b. adószám: 18684931-1-13, nyilvántartási szám: 13-01-0001772) részére a Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával PE-04M/01/002002-1/2018. számon 2018.03.-01-2018.06.30 közötti időtartamra 3 fő hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatás első havi bér és járulék kifizetésére 294.640,-Ft vissza térítendő támogatást nyújtson. A visszatérítés határideje: a támogatási időszak elszámolása után, de legkésőbb 2018.09.30.

Határidő:azonnal  
Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. március 21.**



**Törvényességi észrevételre bemutatva: Dr. Szatmári Attila  
mb. jegyző**

**Bennárik Ferenc sk.  
elnök**

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Dabas, Szent István tér 1/b.

---

Szám: HIV/12-52/2018.

### ELŐTERJESZTÉS az FC Dabas Sportegyesület kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület !

Az FC Dabas Sportegyesület kérelemmel fordult a bizottsághoz és testülethez, hogy támogatást kapjon 1.500. 000.-Ft összegben a műfüves pálya üzemeltetéséhez.

A fentiek miatt kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.500. 000.-Ft támogatást biztosít az FC Dabas Sport Egyesületnek a műfüves pálya üzemeltetéséhez. Fedezete a befizetett bérleti díj.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018.december 31.

**Dabas, 2018. március 22.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**



**Dr. Szatmári Attila mb.**  
jegyző

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapja: Gazdasági Iroda  
FC Dabas Sportegyesület

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: HIV/12-54/2018.

**ELŐTERJESZTÉS  
A Monori Tankerületi Központ általi intézményi átszervezések  
véleményezése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Monori Tankerületi Központ 6 átszervezési javaslattal kereste meg Dabas Város Önkormányzatát:

- Gyóni Géza Általános Iskola tekintetében 2 megkeresés érkezett: 2373 Dabas, Kossuth Lajos u. 87. telephelyként való megszüntetése és ezzel összefüggésben a Szőlő u. 2. szám alatti feladat ellátási helyen az első évfolyam szerepeltetése (gyakorlatban már így van)

- Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola vonatkozásában jogszabályi változás miatt 2 megkeresés érkezett: az utazó gyógypedagógiai hálózat nem működhet általános iskolához integrálva, csak EGYMI-hez tartozhat, ezért kikerülne a Rákóczi Ferenc Általános Iskola alapfeladatából, és az illetékes EGYMI (Általános Iskola, Szakiskola, Kézségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI 2230 Gyömrő, Üllői út 26) tagintézményeként működne tovább a Rákóczi Iskolában

- A Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában 2 megkeresés érkezett: az Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 29. szám alatti telephelyen- a telephely rossz állaga miatt- megszűnik az oktatás, továbbiakban az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában folytatnák a többi tanszakkal együtt (gyakorlatban már így van) és beindítanák Ócsán a képző és iparművészeti ágon a fotó és film tanszéket. A MÚZSÁK AMI-val kapcsolatos megkeresést az Ócsai Önkormányzatnak is megküldték. Dabas Város Önkormányzatának azért adtak véleményezési jogot, mert az intézmény székhelye Dabason van.

A megkereséseket a Monori Tankerületi Központ által megküldött mellékelt 1. és 2. mellékletben is csatolom.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83.§-a alapján a fenntartónak a köznevelési intézmény átszervezésével összefüggő döntése előtt be kell szereznie a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzat véleményét.

Kérem a T. Testületet, hogy az átszervezéssel kapcsolatban hozza meg döntését.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete

- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 1. melléklet első sorában szereplő, a Gyóni Géza Általános Iskola 2373 Dabas, Kossuth Lajos utca 87. szám alatti telephely megszüntetése, mint a vagyonkezelésében lévő ingatlan tulajdonos támogatja
- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 1. melléklet második sorában szereplő, a Gyóni Géza Általános Iskola 2373 Dabas, Szőlő utca

2. szám alatti feladat ellátási helyen az első évfolyamot szerepeltessék, mint a vagyonkezelésében lévő ingatlan tulajdonos támogatója

- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 1. melléklet harmadik sorában szereplő, 2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt, a Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolában Dabason az egységes gyógypedagógiai, módszertani feladat (utazó gyógypedagógiai hálózat) feladatellátás biztosítására Általános Iskola, Szakiskola, Kézségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI 2230 Gyömrő, Üllői út 26 intézmény tagintézményét létesítsenek, mint a vagyonkezelésében lévő ingatlan tulajdonos támogatója
- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 1. melléklet negyedik sorában szereplő, 2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2. szám alatt, az egységes gyógypedagógiai, módszertani feladatot (utazó gyógypedagógiai hálózat) átszervezés keretében az intézmény alapfeladatai közül töröljék, mint a vagyonkezelésében lévő ingatlan tulajdonos támogatója
- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 2. melléklet első sorában szereplő, a Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 29. szám alatti telephely megszüntetését támogatója
- a Monori Tankerületi Központ megkeresésének 2. melléklet második sorában szereplő, a Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 52. szám alatt képző és iparművészeti ágon a fotó és film tanszék beindítását támogatója.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. március 21.**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**



**Dr. Szatmári Attila**  
mb.jegyző

**Révész Károly s.k.**  
elnök

Tanterületi központ felkutatásának sorszáma	Tanterületi központ címe	Érintett intézmény			Érintett felkutatási hely			Az intézmény végrehajtásáért felelős megnevezés	Az intézmény felkutatási hely címének felkutatási hely neve	Az intézmény felkutatási hely címének felkutatási hely címe
		OM azonosítója	Név	Cím	Név	Cím				
974-2	Monori	038950	Györfi Géza Általános Iskola	2373 Dabas, Széplő utca 2.	Györfi Géza Általános Iskola	2373 Dabas, Kossuth Lajos utca 87.	3.3 a nevelési-oktatási intézmény megszűntetése jogúddalát telephely megszüntetése		gen. 2373 Dabas, Kossuth Lajos utca 87.	
974-3	Monori	038950	Györfi Géza Általános Iskola	2373 Dabas, Széplő utca 2.	Györfi Géza Általános Iskola	2373 Dabas, Széplő utca 2.	16.2 szűrés: oktatási központ elszakításának döntését igénylő egyéb szűrés			
974-13	Monori	038549	Általános Iskola, Szakköznevelési Intézmény, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI	2330 Gyömrő, Ulászló út 26.	Általános Iskola, Szakköznevelési Intézmény, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	16.2 szűrés: oktatási központ elszakításának döntését igénylő egyéb szűrés			
974-19	Monori	037749	Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola	2371 Dabas, Rákóczi Ferenc utca 2.	12.1 szűrés: az intézmény alapfeladatainak csökkentése, törlése utasítógörögpedagógiai feladat			





Monori Tankerületi Központ

Dabas Város Önkormányzata  
2370 Dabas, Szent István tér 1/B

Iktatószám: TK/126/325-28/2018.  
Ügyintéző: Villand József  
Tel: 29/795-218

Kőszegi Zoltán  
polgármester úr részére

Tárgy: intézményi átszervezéshez kapcsolódó tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a március 6-án kelt levelünkre, azt kiegészítendő, a Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolában az átszervezés 2018.09.01-től az alábbiak miatt vált szükségessé:

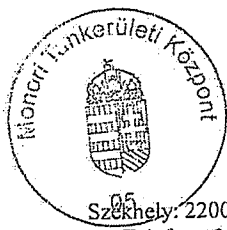
- A köznevelési törvény módosulása (Nkt. 15. A. § (1a) )miatt 2018. szeptember 1-jétől csak EGYMI (Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény) láthat el utazó gyógypedagógusi feladatokat, ezért a Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolától a feladat - mivel EGYMI a Monori Tankerületi Központhoz tartozó négy járásban másutt nem működik - a gyömrői Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI-hez kerül át és annak tagintézményként működik tovább az utazó gyógypedagógusi hálózat.
- A tagintézmény létrehozásával a jövőben is biztosított lesz a Dabasi járás gyermekeinek szakszerű ellátása.
- A tagintézménynek továbbra is a dabasi intézmény ad helyet.
- A Monori Tankerületi Központ ezt követően is biztosítja a hatékony működéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.
- A Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dabasi Tagintézményét nem érinti az átszervezés.

*Kérjük az intézményi átszervezés szíves támogatását!*

Monor, 2018. március 7.

Tisztelettel:

dr. Hrutkáné Molnár Monika  
tankerületi igazgató  
Monori Tankerületi Központ



Székhely: 2200 Monor, Petőfi Sándor utca 34.  
Telefon: +36-29-795-231; 30/626-7672  
E-mail: monika.molnar@kk.gov.hu



Monori Tankerületi Központ

Dabas Város Önkormányzata

Iktatószám: TK/126/325-17/2018.  
Ügyintéző: Villard József

2370 Dabas, Szent István tér 1/B  
Kőszegi Zoltán  
polgármester úr  
részére

Tárgy: Intézményi átszervezés

Tisztelt Kőszegi Zoltán Polgármester Úr!

Hivatkozva az 1. számú mellékletben szereplő átszervezési javaslatra, valamint a Nkt 21. § (3) bekezdésére, illetve a 84. § (7) bekezdés d) pontjára, az alábbiakról tájékoztatom:  
A Nkt. 83. § (3)-(6) bekezdése értelmében a fenntartó az átszervezéssel összefüggő döntése, vagy véleményének kialakítása előtt beszerzi az:

- a) az intézmény alkalmazotti közössége,
- b) az óvodaszék, az iskolaszék,
- c) a szülői szervezet,
- d) az iskolai diákönkormányzat,
- e) a nemzetiségi nevelés-oktatásban részt vevő intézmény esetén - ha nem rendelkezik egyetértési joggal - a települési nemzetiségi önkormányzat, ennek hiányában az érintett országos nemzetiségi önkormányzat,
- h) a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A 83. § (5) bekezdése értelmében a vélemény kialakításához az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva - legalább tizenöt napot kell biztosítani az érdekelték részére.

Tisztelettel kérem a Képviselő Testületet, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő átszervezéssel kapcsolatos véleményét (vagy az arról szóló lemondó nyilatkozatot) **legkésőbb 2018. március 23-ig** papír alapon két eredeti példányban és elektronikusan is küldje meg a Monori Tankerületi Központ címére, illetve a [monika.molnar@kk.gov.hu](mailto:monika.molnar@kk.gov.hu) címre!

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben az 1. sz. mellékletben több átszervezési javaslat is szerepel, mindegyikről külön vélemény készüljön két eredeti példányban.

Monor, 2018. március 6.

Tisztelettel:



dr. Hrutkáné Molnár Monika  
tankerületi igazgató  
Monori Tankerületi Központ

Székhely: 2200 Monor, Petőfi Sándor utca 34.  
Telefon: +36-29-795-231; 30/626-7672  
E-mail: [monika.molnar@kk.gov.hu](mailto:monika.molnar@kk.gov.hu)



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12-53/2018.

Tárgy: 2018. évi közbeszerzési terv elfogadása

Hiv. szám:

Ügyintéző:

Melléklet: 2018. évi közbeszerzési terv

Telefon:

### *ELŐTERJESZTÉS*

**Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 27-ei ülésére**

**Tárgy: 2018. évi közbeszerzési terv elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (Kbt.) 42. §-a alapján az ajánlatkérő a költségvetési év elején, legkésőbb március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

Ennek megfelelően – a rendelkezésre álló információk és a költségvetés birtokában – elkészítettük a 2018. évi közbeszerzési tervet. A tervben foglalt beszerzések megvalósítására nincs kötelezettség, továbbá a tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési tervet fogadja el.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

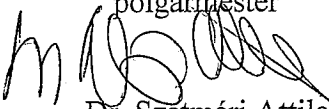
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2018. évi közbeszerzési tervet a mellékelt tervezet szerint.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2018. március 21.

Kőszegi Zoltán  
polgármester



Dr. Szatmári Attila  
mb. jegyző

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Máthé Márk

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERVE (2018)

(A terv csak a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzéseket tartalmazza)

Vonatkozó jogszabály: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei

KÖZBESZERZÉS		Eljárás end <sup>1</sup>	Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárás ind <sup>1</sup>	Alkalmazandó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya <sup>2</sup>							
Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása 2018-ban	3	II.	25.009.500 Ft	II.	Kbt. 113. §-a szerinti, Összefoglaló tájékoztatással induló	2018. I. ne.	Műszaki Iroda	
Bölcsőde építése Dabason	2	II.	293.047.231 Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélküli induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018. I. ne.	Gazdasági Iroda	VEKOP-6.11-15-PT1-2016-00050 pályázat keretében valósul meg
Eszközbeszerzés a bölcsődéhez	1	II.	25.902.791 Ft	II.	Kbt. 113. §-a szerinti, Összefoglaló tájékoztatással induló	2018. II. félév	Gazdasági Iroda	VEKOP-6.11-15-PT1-2016-00050 pályázat keretében valósul meg

<sup>1</sup> Eljárásrend szerint lehet: Közösségi értékhatárt elérő (I.), nemzeti értékhatárt elérő (II.) eljárásrend

<sup>2</sup> Tárgya lehet: árubeszerzés (1), építési beruházás (2), szolgáltatás megrendelés (3), építési koncesszió (4), szolgáltatási koncesszió (5)

KÖZBESZERZÉS		Tárgya <sup>2</sup>	Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárás rend <sup>1</sup>	Alkalmazandó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	2							
Kúriától kúriáig program	2	78,74 millió Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018.	Műszaki Iroda		
Orvosi rendelők felújítása 1. Dabas-Sári háziorvosi rendelők felújítása, korszerűsítése 2. Dabasi-Szőlőben egészségház létesítése	2	Egybeszámított: 93.656.466 Ft  1. 28.348.383 Ft 2. 65.308.083 Ft	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018. I. ne	Gazdasági Iroda	A két rendelő közbeszerzése egy eljárás keretében, részajánlat tétellel valósul meg. 1. PM_EUALAPELLATAS- 2017/12 pályázat keretében 2. PM_EUALAPELLATAS- 2017/14 pályázat keretében	
Lurkó óvoda felújítása	2	38.425.196	II.	Kbt. 115. §-a szerinti hirdetmény nélkül induló eljárás a nemzeti eljárásrendben (min. 5 ajánlattevő felhívásával)	2018.	Műszaki Iroda		

Dabas, 2018. március 29.

Kőszegi Zoltán  
polgármester

# Dabas Város Polgármestere

2370 Dabas, Szent István tér 1/B.

**Szám:** HIV/12-55/2018.

## ELŐTERJESZTÉS

### Nemzeti Ovi-Sport Programra benyújtott pályázat módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az **Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány** (a továbbiakban: Alapítvány) fennállása óta 6. alkalommal hirdette meg pályázatát "**Nemzeti Ovi-Sport Program**" címen.

2017. március 30-án két helyszíntre nyújtottuk be a pályázatot:

1. Bóbita óvoda, 2370 Dabas, Szent István út 34., Hrsz: 2129
2. Lurkó óvoda, 2370 Dabas, Óvoda u. 2. Hrsz: 3865/49

A támogatást megkaptuk.

A Gyóni-Óvodában jelentkező férőhely hiány miatt, 2017 októberében új óvoda létesítésére is pályáztunk, de döntés még nem született, ezért a gyóni Ovi-Sport pályát célszerű a Mesevár óvodában kiépíteni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 58/2017. (III.30.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az Önkormányzat két helyszínen kívánja a sportpályát megvalósítani:

1. **Bóbita óvoda, 2370 Dabas, Szent István út 34., Hrsz: 2129**
2. **Mesevár óvoda, 2370 Dabas, Benedek E. u. 2. Hrsz: 3270**

Határidő: 2018. március 29.

Felelős: polgármester

Dabas, 2018. március 22.



Látta: dr. Szatmári Attila  
mb. jegyző

Kószegi Zoltán  
polgármester

Tárgyalta, véleményezte:- Bizottság<sup>1</sup>

Az előterjesztést készítette: Városfejlesztési Iroda,

Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített<sup>2</sup> többség szükséges.

A határozatot kapják:

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

**Szám:** HIV/12-56/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**A 28/2018 (II.14.) számú ÖK. HATÁROZAT módosításának ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 28/2018 (II.14.) számú ÖK. határozatával hozzájárult a dabasi 4448/2 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 720 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan és a dabasi 4786/1 hrsz.-ú, 722 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan cseréjéhez.

Az önkormányzati ingatlanok, minél hatékonyabb kihasználása miatt szükségessé vált a csereügylet előtt egy telekalakítás végrehajtása a 35/2018 munkaszámú Változási vázrajz alapján.

A változás utáni állapot szerint a 4786/6 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke változatlanul bruttó 3,6 M Ft, a 4448/2 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke 3,6 M Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 4448/2 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 720 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan és a 35/2018 munkaszámú változási vázrajz alapján kialakult dabasi **4786/6 hrsz.-ú**, 722 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan **cseréjéhez**. A 4448/2 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke 3,6 M Ft, valamint a 4786/6 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke bruttó 3,6 M Ft.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés mindennemű költségeit a Cserepartnerek közösen viselik.

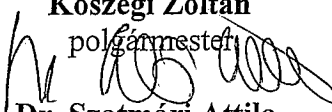
Ezennel a 28/2018 (II.14.) ÖK. Határozat hatályát veszíti.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2018. március 21.**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

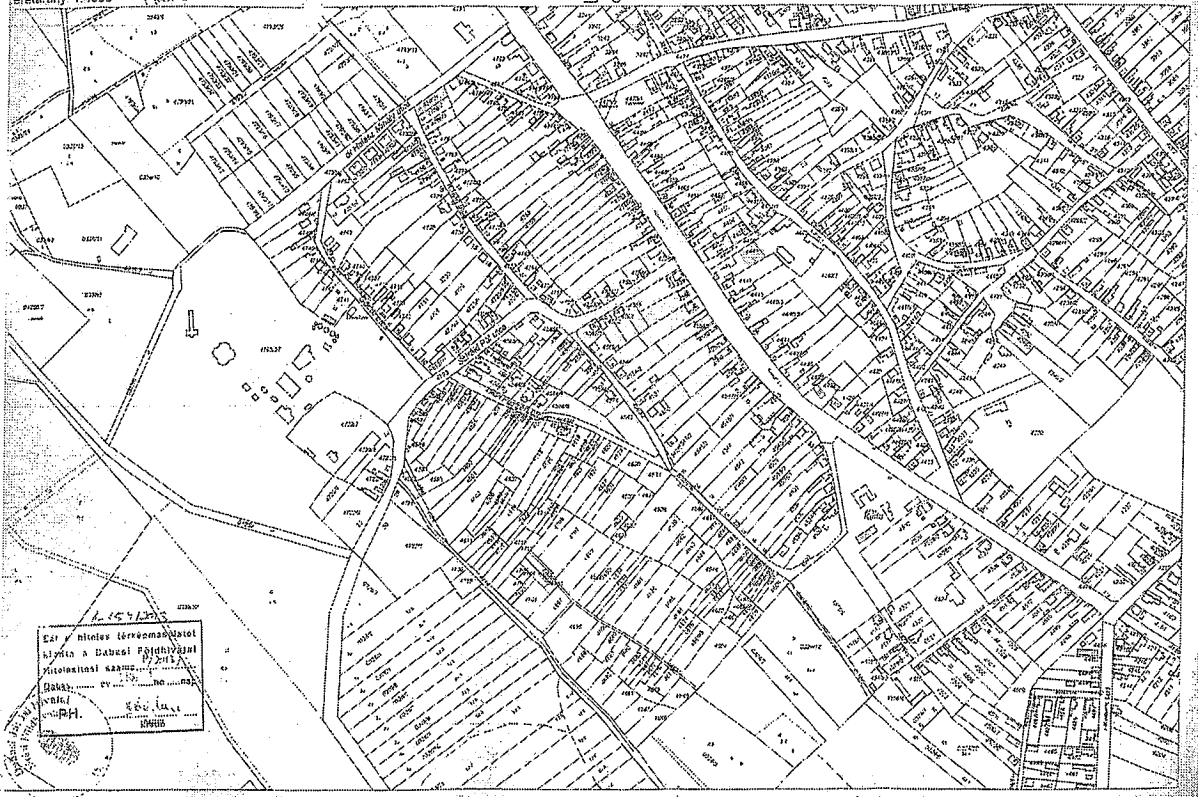
**Kószegi Zoltán**  
polgármester  
  
**Dr. Szatmári Attila**  
mb. jegyző

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges  
A határozatot kapják: Gazdasági Iroda, ügyfél, irattár

arány 1:4000

D' bas jogerős

171



1. 15. 12. 2013  
Ez a terv a földmérési és  
tervezési feladat alapján készült.  
A terv a földmérési és  
tervezési feladat alapján készült.  
A terv a földmérési és  
tervezési feladat alapján készült.  
A terv a földmérési és  
tervezési feladat alapján készült.

13.03.11 09:26:56

Nyomtatta: Kézbal Árpádné

Művelet...



Dabas  
belfterület

Adatszolgáltatás Részlet száma: 2-2007018  
E-szám: 2018, szám: 2018

Címjegyzék			
Hsz.	Priz.	Y	X
47860	I	67660	203014
47867	I	67660	203228

### VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4786/1, /2 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról.

Méretarány: 1:1000

EOV

Változás előtti állapot				Változás utáni állapot				Jelölés
Hsz.	Alkalmaz.	Terület	AK	Hsz.	Alkalmaz.	Terület	AK	
jel	m2r. égs	ha. m2		jel	m2r. égs	ha. m2		
47861	birtok belterület terület	0,0722	-	47868	birtok belterület terület	0,0722	-	4336 m2 a 47861 helyből +388 m2 a 47862 helyből
47862	birtok belterület terület	0,0722	-	47867	birtok belterület terület	0,0722	-	+388 m2 a 47861 helyből +336 m2 a 47862 helyből
Összesen:		0,1444				0,1444		

A változás adatainak megjelölése (jelölés):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Készítette: Dabas, 2018. március 8.

Készítette: \_\_\_\_\_  
Földmérési igazgatás: 7127/2016

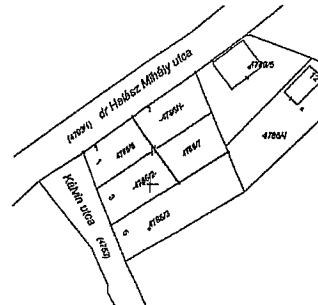
A helyrajzi számok és területszámok helyes. Ez a terv a helyrajzi számok és területszámok alapján készült. A területszámok a területmérési terv alapján készült.

Dabas, 2018. március 8. nap

P.H.

Működési engedély: \_\_\_\_\_ PJL  
Ingatlanregisztrációs szám: 877/1810  
Kamara nyilvántartási szám: GD-761-16413

Zárófeljegyzés: \_\_\_\_\_  
Előzetes engedély: \_\_\_\_\_



**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

**Szám:** HIV/12-57/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Az 7328 hrsz.-ú ingatlan vételi kérelmének ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Portik Elemér (2373Dabas, Lindmayer u. 36.) kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, miszerint Gyónon a Lindmayer utca 42. szám alatti, 7328 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű, 2511 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant szeretné megvásárolni lakóház építése céljából az Önkormányzattól.

Kérelmező az ingatlan vételárára ajánlatot tett, mely összege 2 MFt.

*Értékbecslő adata alapján Gyón városrészben 5 000 Ft/m<sup>2</sup> ár is meghatározható teljes közműves telek esetében. Az utcában a közművek megtalálhatók a víz kivételével, így a telekre javasolható vételár min. 4-6 MFt+áfa.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7328 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 2511 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

A vételár .....+áfa, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az önkormányzatnak.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2018. március 21.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester



**Dr. Szatmári Attila**  
mb. jegyző

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges  
A határozatot kapják: Gazdasági Iroda, ügyfél, irattár



1-154/2013  
 a hiteles térképmásolatot  
 a Dabasi Földhivatal  
 azonosítási száma: 154/2013  
 Dabas .....év .....hó .....nap  
 H. *Stiller*  
 kiadó 0900/056

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-58/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Az 5162 hrsz.-ú ingatlan vételi kérelmének ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kecskés Józsefné inárcsi lakos (2365 Inárcs, Honvéd utca 51.) kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, miszerint Sári-Besnyő Illatos utca 32. szám alatti, 5162 hrsz.-ú ingatlan szeretné részletekben megvásárolni az önkormányzattól.

Az ingatlanon családi házat szeretnének építeni, mivel elvesztették házukat, elárverezték a megemelkedett törlesztő részletek miatt. Két gyermeke van az egyik még kiskorú a másik a párjával él velük és gyermeket várnak.

Kérelmező a BRFK közalkalmazottja, férje a Budapesti Fegyház és Börtön hivatásos dolgozója. A munkahelyük révén kamatmentes hitelt kaphatnának, így családi házukat a fent említett telken fel tudnák építeni.

*A hasonló ingatlanok piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelését követően javasolható vételár: 2,5-3,2 MFt+áfa, bruttó 3 175 000 Ft- 4 064 000 Ft, melynek felét szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az önkormányzatnak, a fennmaradó részt a család nehéz anyagi körülményeinek figyelembe vételével javasolható a 2-3 év alatti részletben történő megtérítése.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 5162 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 1180 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

A vételár .....+áfa, melynek felét szerződéskötéskor szükséges megtéríteni, a további fennmaradó részt egyenlő mértékben .... év alatt szükséges megtéríteni az önkormányzatnak.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

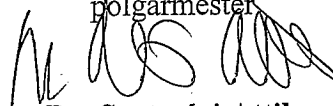
A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2018. március 21.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

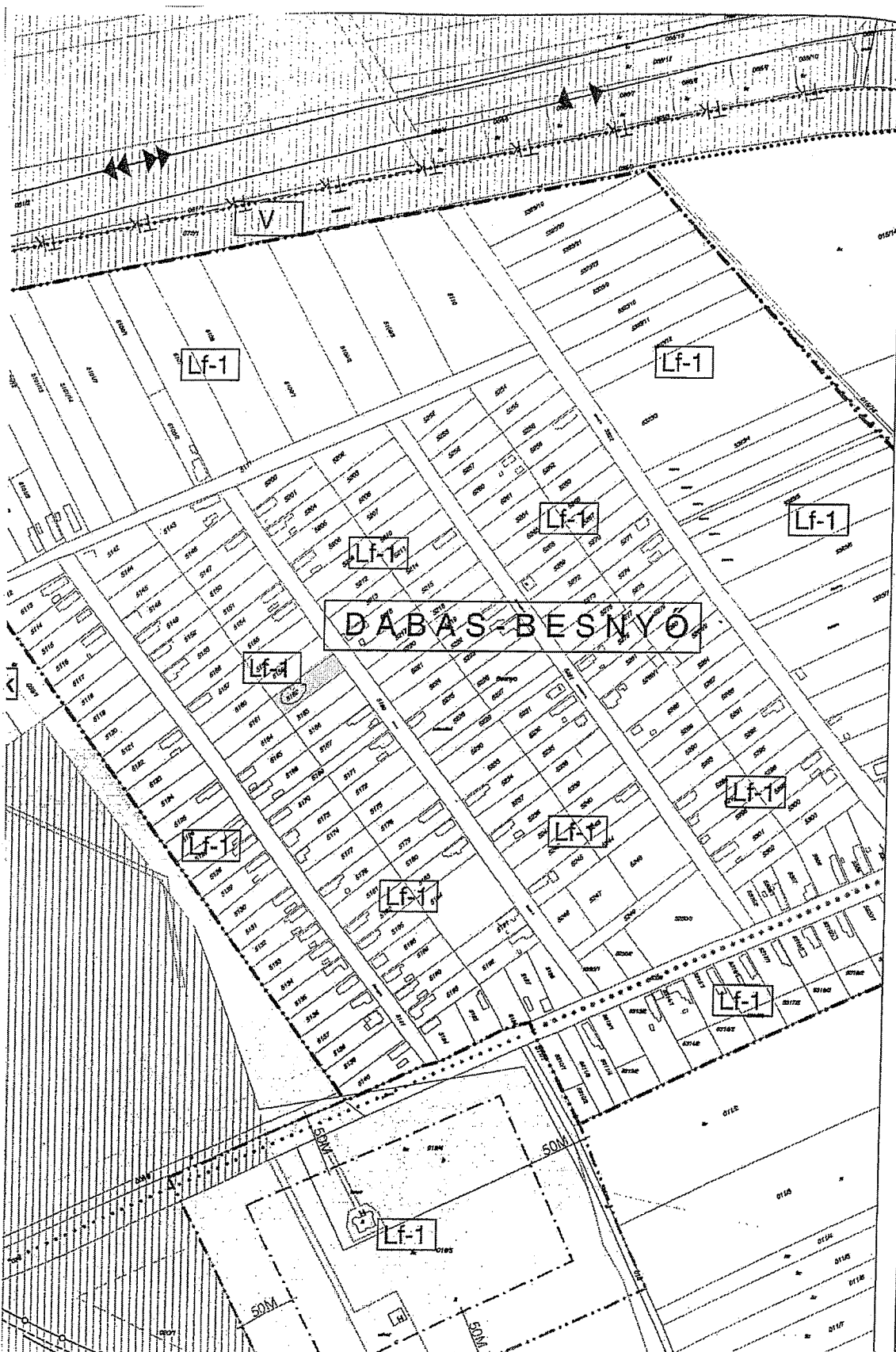


**Dr. Szatmári Attila**

mb. jegyző

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges  
A határozatot kapják: Gazdasági Iroda, ügyfél, irattár



**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-59/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Az 5146 hrsz.-ú ingatlan vételi kérelmének ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ilyés Olga és Ilyés István kérelemmel fordultak a Tisztelt Képviselő-testülethez, miszerint Sári-Besnyő, Illatos utca 48. szám alatti, 5146 hrsz.-ú ingatlan szeretnék megvásárolni az Önkormányzattól. Gyermekük lakhatását szeretnék a későbbiekben biztosítani a telek megvásárlásával.

Jelenleg az ingatlan érvényes Haszonbérleti szerződéssel rendelkezik 2020. dec. 31-ig, mely szerződés mindkét fél által a gazdasági év végével (szeptember 30.) megszüntethető, de Bérllőt elővásárlási jog illeti meg.

Kérelmezők az ingatlan vételárára ajánlatot tettek, mely összege 2 MFt.

*A hasonló ingatlanok piaci összehasonlító adatokon alapuló értékelését követően javasolható vételár: 2,5-3,2 MFt+áfa, bruttó 3 175 000 Ft- 4 064 000 Ft, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az önkormányzatnak*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 5146 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 1279 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

A vételár .....+áfa, melyet szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az önkormányzatnak.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

**Határidő: 2018. október 30.**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2018. március 21.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester



**Dr. Szatmári Attila**  
mb. jegyző

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-60/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Az 1721 hrsz.-ú ingatlan kertvégének a felajánlási ügye**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mákszem Hajnalka és Mákszem Henrietta közös tulajdonát képezi a dabasi 1721 hrsz.-ú, 2370 Dabas, József Attila utca 130. szám alatti, lakóház, udvar megnevezésű 1823 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan. Kérelmezők felajánlották ingatlanuk kertrészét, mely kb. 880 m<sup>2</sup> nagyságú. Az ingatlanrész értékesítése sürgős a Kérelmezőknek, mivel a megmaradó részt ingatlan fedezetként szeretnék felhasználni.

A kertvég önkormányzati ingatlanokkal határos terület, mellékelve térképmásolat, így annak megvásárlása javasolható.

A vételár: 1 000- 1 200 Ft/m<sup>2</sup>.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**1. HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 1721 hrsz.-ú**, lakóház, udvar megnevezésű, 1823 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból kb. 880 m<sup>2</sup> nagyságú kertvégű ingatlanrész megvásárlásához.

A vételár 1 000 Ft/ m<sup>2</sup>.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.


A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2018. március 21.**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

**Kószegi Zoltán**  
polgármester  
  
**Dr. Szatmári Attila**  
mb. jegyző

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges  
A határozatot kapják: Gazdasági Iroda, ügyfél, irattár





## DABAS VÁROS JEGYZŐJE

**Szám:** HIV/12-61/2018.

### ELŐTERJESZTÉS

Dabasi Polgármesteri Hivatal 2018. évi igazgatási szünetére vonatkozó döntés  
meghozatala

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése felhatalmazást ad arra, hogy a helyi képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendeljen el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának háromötödét, ami 15 munkanapot jelent.

Az igazgatási szünet elrendelése során figyelembe veendő ajánlásokat a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012/III.7. Kormányrendelet 13-15. §-a tartalmazza.

Az igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás nincs, de a halaszthatatlan ügyekben – elsősorban anyakönyvi ügyintézés, költségvetési, adó számlák zárása – ügyelet tartására kerül sor, melynek szabályozása jegyzői utasításban történik.

Az igazgatási szünet elrendelése elősegíti a munkatársakat megillető szabadság kiadásának előre ütemezését, tervezettségét, a ki nem adott szabadságok felhalmozódásának elkerülését, illetve azok rendeltetésszerű felhasználását. Az igazgatási szünet bevezetése gazdaságossági, takarékosági szempontból is előnyt jelent, mivel a kiadott időszakra a hivatal működésével járó költségek csökkennek.

Fentiek alapján a 2018. évi igazgatási szünet elrendelésére  
2018. augusztus 21. – 2018. augusztus 24. (4 nap).  
2018. december 21. – 2019. január 02. (5 nap).

terjedő időtartamra teszek javaslatot, mely **9 nap** szabadság kiadását jelenti.

Javaslom, továbbá a 2018. évben a munkaszüneti napokra eső munkanapokra is az igazgatási szünet elrendelését. 2018. évben április 21, október 13, november 10, december 01, december 15 (5 nap).

**A 2018. évben igazgatási szünettel érintett napok száma összesen 14 nap.**

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, majd a rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Dabas, 2018. március 27.

Dr. Szatmári Attila

## RENDELETTERVEZET

### **Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2018. (.....) számú önkormányzati rendelete a 2018. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről**

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján figyelemmel a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló a 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. §. (1) bekezdésében foglaltakra, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

#### **A rendelet hatálya**

##### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Dabasi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) közszolgálati jogviszonyban álló valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre, munkavállalóra, a polgármesterre, az alpolgármesterre.

#### **Az igazgatási szünet időtartamának meghatározása**

##### **2.§**

- (1) A Hivatal 2018. évi munkarendjében a nyári igazgatási szünetet **2018. augusztus 21. – 2018. augusztus 24.** napjáig tart.
- (2) A Hivatal 2018. évi munkarendjében a téli igazgatási szünet **2018. december 21. – 2019. január 02. napjáig tart.**
- (3) A Hivatal 2018. évi munkaszüneti napok körüli – naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarendjétől eltérően a 2018 évben **március 10., április 21., október 22., november 02., december 01., december 15. napjára is igazgatási szünetet rendel el.**
- (4) A nyári igazgatási szünet kivételével az (1) bekezdésben meghatározott időszakban a Hivatal zárva tart, kizárólag halaszthatatlan anyakönyvi ügyekben(haláleset) anyakönyvi ügyelet működik. Az anyakönyvvezető telefonon történő elérhetőségét a helybe szokásos módon közzé kell tenni.
- (5) Igazgatási szünet ideje alatt az ügyfélfogadás szünetel.
- (6) A nyári igazgatási szünet időszakában kizárólag tájékoztatás céljából **8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>** óráig telefonos ügyeletet tartunk, ügyintézés kizárólag halaszthatatlan anyakönyvi ügyekben (haláleset) történik.

#### **Záró rendelkezés**

##### **3. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet 2019. január 03-án hatályát veszti.

Dabas, 2018. március 27.

**Köszegi Zoltán**  
polgármester

**Dr. Szatmári Attila**  
jegyző

**Záradék:**

**A rendelet ..... napján lett kihirdetve.**

**Dr. Szatmári Attila**  
**jegyző**



**DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE**

**2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.**

**Szám:** HIV/12-62/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

az alsódabasi Református Egyházközség működési támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alsódabasi Református Egyházközség lelkésze és presbitériuma kérelemmel fordult Dabas Város Önkormányzatához, amelyben 500.000 Ft támogatást kértek a gyülekezet működési kiadásainak támogatására. Lelkész úr levelében kiemelte, hogy korábbi tartalékaik fogynak, ezért most szükséges megsegíteni a város e történelmi gyülekezetének működését.

Javaslom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá az alsódabasi református egyházközség működési kiadásaihoz az első félévben 250.000 Ft-tal.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 250.000 Ft támogatást biztosít az alsódabasi református egyházközség működési kiadásainak finanszírozásához. A támogatás fedezete a polgármesteri keret. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018. április 29.

**Dabas, 2018.**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

**Kőszegi Zoltán**  
**polgármester**

**Dr. Szatmári Attila mb jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: -  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda –Jelenik Mária  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapja: Gazdasági Iroda

Dabasi Református Egyházközség  
Lelkészi Hivatala  
2370 Dabas Ravasz László u. 7.  
tel.: 06-29/362-280; 06-30/400-59-57  
e-mail.: refdabas@gmail.com

Dabas Város Önkormányzata  
Képviselő Testülete részére  
2370 Dabas Szent István tér 1/B

2018 JAN 25
2018 JAN 29
HIV/533-1/2018
T. Balog László

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-Testület!

Polgármester Úrral történt megbeszélést követően az alábbi kérését és tájékoztatását tárja a Dabasi Református Egyházközség presbitériuma Dabas városának Képviselő-Testülete elé. A közel 300 esztendő, óriási történelmi múltra visszatekintő alsódabasi református gyülekezet, melynek olyan felelősségteljes munkát kívánó hagyatékot szükséges gondoznia, Dabas város jövőbeni nemzedékének megőriznie, mint a Kossuth család öröksége, évek óta súlyosbodó anyagi gondokkal küzd. Az elmúlt évek mérlege alapján megállapítható, hogy évi 500.000.-Ft hiányzik a biztos működéshez gyülekezetünk bevételéből. Egyházközségünk csak a rendszerváltás utáni kárpótlások összegéből, ingatlanjaink értékesítése után kapott vételárakból tudta eddig is biztosítani működését.

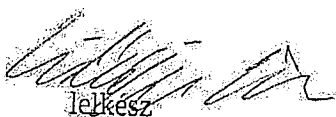
*Ezek a tartalékok azonban vesztesen fogynak, és ha nem történik változás ebben a nagyon elszomorító folyamatban, akkor vélelmezhetően bekövetkezik, hogy Dabas városnak ez a történelmi értéke, mely városunk történelmi nyomatékát, hírnevét öregbíti, néhány éven belül a feledés homályába fog veszni.*

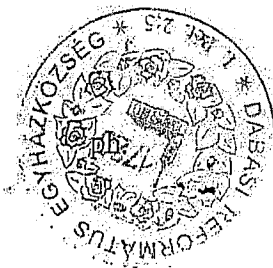
Természetesen mindent megtesz, mind a gyülekezetünk presbitériuma, mind az egyház tagjai, hogy ezen a folyamaton változtassanak. Pozitívan, és a Jóisten gondoskodó kegyelmében bízva tekintünk a jövő elé, és mindent elkövetünk annak érdekében, hogy egyházközségünk önállóan is fenn tudja tartani magát. De ez a legnagyobb hittel, és optimizmussal sem valósulhat meg a közeljövőben önerőből. Azért bátorodunk jelen kérelmünket Önök elé vinni, mert Kőszegi Zoltán Polgármester Úr a gyülekezet jegyzőkönyve, illetve az adott időszak presbitereinek elmondása szerint, a Kossuth László sírjának áthelyezése kapcsán tartott presbiteri gyűlésen szóban említette a támogatás lehetőségét gyülekezetünk számára.

Ezért a Dabasi Református Egyházközség presbitériuma tisztelettel megkéri Dabas Város Képviselő-Testületét, hogy a fent említett hiányunk ismeretében, amennyiben lehetősége és módja van rá, gyülekezetünk számára a város költségvetésébe beépítve éves, vagy havi kiutalás formájában működési támogatást biztosítani szíveskedjen.

Dabas Városának Képviselő-Testületének tagjaira Isten áldását kívánva:

Tisztelettel:

  
Lelkész



  
gondnok

Dabas, 2018. 01. 16.

László Ferenc presbitér  
Dei László presbitér

Egyszerűsített  
Balog László presbitér

Urbán György presbitér

Juhász László presbitér

**Szám:** HIV/12-65/2018.

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Bennárik ház veszélyelhárítása, állagmegóvása és helyreállítása című pályázat benyújtása**

A Népi Építészeti Program megvalósítása keretében a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság támogatást nyújt népi építészeti emlékek helyreállításához.

A támogatás célja: Forrás biztosítása olyan népi építészeti emlékek **1** veszélyelhárításához, **1** állagmegóvásához, valamint **1** részleges vagy teljes helyreállításához. Az odaítélhető vissza nem terítendő költségvetési támogatás összege projektenként 1 – 20 millió Ft. A támogatás mértéke az önkormányzat esetén a beruházás összegének legfeljebb 50%-a. Tehát Önerő biztosítás szükséges. A beruházás megvalósítási ideje 2019. május 31., a pénzügyi teljesítések véghatárideje 2019. június 30. A pályázat benyújtási határideje 2018. április 6.

Az Önkormányzat korábban megvásárolta a 2371 Dabas, Szent János út 237. szám alatti helyi védelem alá helyezett népi építészeti értéket. A szóban forgó épület az alföldi és a helyi kezdetleges tornác nélküli háztípus az 1900-as évek időszakából. Csak néhány ilyen jellegű épület maradt fenn a városban. Felújítása időszerű. Az épületben célszerű „fecskeházat” kialakítani, amely a pályakezdő fiatalok ideiglenes elhelyezését szolgálná. Így a fiatalok támogatása a helyi értékvédelemmel társulna. Az épület megújítása szép és követendő példa lehet.

Kérem a T. Testülettől a határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT

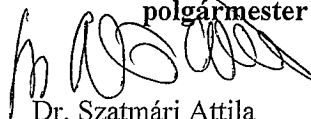
1. Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy pályázatot nyújtson be a Népi Építészeti Program keretein belül a Lechner Tudásközponthoz a Bennárik ház (2371 Dabas, Szent János út 237.) veszélyelhárítására, állagmegóvására és helyreállítására.
2. A képviselő testület a beruházási összeg 50 %-át, maximum 10 Millió Forintot önerőként biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. 03.26.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester



Dr. Szatmári Attila  
megbízott jegyző

Törvényességi észrevételre bemutatva:

Az előterjesztést készítette: Műszaki Iroda

Az előterjesztés **nyilvános** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** HIV/12-66/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Értékvédelmi Alap (ÉVA) pályázati támogatások**

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/ 2010. (VII.29.) önkormányzati rendelete Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló rendelete alapján az Önkormányzat a Rendelet hatálya alá tartozó, helyi védelem alatt álló épületek, illetve tartozékok karbantartására, felújítására, rekonstrukciója érdekében végzett munkák költségeinek részbeni fedezésére – Dabas Város Önkormányzata a 2018-es évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet Értékvédelmi Alapjából értékvédelmi támogatást nyújt. Az Értékvédelmi Alap forrása bruttó 2 000 000 Ft.

Helyi védelem alatt álló épületek vonatkozásában az alábbi építési munkálatok esetében lehetett benyújtani támogatást:

1. közterületről látható homlokzati felújításokra
2. épületkárosodások megelőzésére, megszüntetésére
3. eredeti állapot helyreállítására irányuló felújítási munkálatokra

**Pályázati kiírás mellékelve.**

Kérem a T. Testülettől a határozati javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

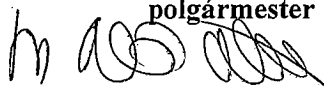
Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Értékvédelmi Alappal kapcsolatos mellékelt pályázati kiírást közzé tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. 03.26.**

**Kőszegi Zoltán  
polgármester**



**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

Dr. Szatmári Attila  
megbízott jegyző

Az előterjesztést készítette: Műszaki Iroda  
Az előterjesztés **nyilvános** ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához **egyszerűt** többség szükséges

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## 2018. évre a helyi védelem alatt álló épületek felújítására

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/ 2010. (VII.29.) önkormányzati rendelete Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló rendelete alapján

Az Önkormányzat a Rendelet hatálya alá tartozó, helyi védelem alatt álló épületek, illetve tartozékok karbantartására, felújítására, rekonstrukciója érdekében végzett munkák költségeinek részbeni fedezésére – Dabas Város Önkormányzata a 2017-es évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet Értékvédelmi Alapjából értékvédelmi támogatást nyújt.

### Pályázati célok:

Helyi védelem alatt álló épületek vonatkozásában az alábbi építési munkálatok esetében nyújtható támogatás:

- közterületről látható homlokzati felújításokra
- épületkárosodások megelőzésére, megszüntetésére
- eredeti állapot helyreállítására irányuló felújítási munkálatokra

### Pályázók köre:

Pályázatot benyújtani a védett ingatlan tulajdonosa jogosult. Önkormányzati tulajdonú ingatlanra, védett művi érték vagy növényállomány karbantartására, felújítására, rekonstrukciójára pályázatot benyújtani nem lehet.

### A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

1. Építési engedélyhez kötött munka esetén a jogerős és végrehajtható építési engedélyt valamint az ennek elválaszthatatlan mellékletét képező jóváhagyott tervdokumentációt.
2. Építési engedélyhez nem kötött munka esetén a megértéshez szükséges, a költségbecslés számítás alapjául szolgáló műszaki terveket és műszaki leírást.
3. Fotó dokumentáció.
4. Minden esetben a tervezett munkák tervezői költségbecslését vagy részletes költségvetését.
5. Minden esetben a megpályázott munka befejezésének tervezett határidejét.
6. Minden esetben a megpályázott pénzösszeg megjelölését, felhasználásának tervezett módját és határidejét.
7. Minden esetben előzetes kötelezettségvállalást arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeg a pályázati feltételek szerint kerül felhasználásra.
8. Az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapszemléjét.

## **Pályázat feltételek**

Önkormányzati támogatás csak abban az esetben nyújtható, ha:

- a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja
- a karbantartással és az építéssel összefüggő hatósági előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja.

Nem adható önkormányzati támogatás illetve a támogatást vissza kell fizetni, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkát. E rendelkezés a szabálytalan beavatkozástól számított 5 évig érvényesítendő.

A fel nem használt támogatás összege csak a tárgyévben használható fel, a következő évre nem vihető át.

## **Pályázat támogatási formája**

Vissza nem térítendő támogatás.

## **Pályázat támogatási összege**

Az Értékvédelmi Alap forrása bruttó 2 000 000 Ft. A pályázati támogatás maximum bruttó 200 000 Ft lehet. A beérkezett pályázatok függvényében a támogatás összege változhat.

## **Pályázatok benyújtása**

- A pályázat benyújtásának határideje 2017. 04. 30.
- A pályázatokat postai úton 2 nyomtatott példányban szükséges benyújtani az Önkormányzat Képviselő-testületének címzetten a 2370 Dabas, Szent István tér 1/b címre. Lehetőség szerint a lent látható E-mail címre digitális formában is küldje el az anyagot.
- A pályázattal kapcsolatosan további felvilágosítást Kecskeméti Norbert – Építészeti és természeti értékekért felelős referens adhat.

## **Elérhetősége:**

E-mail: [kecskemeti@dabas.hu](mailto:kecskemeti@dabas.hu)

Tel: 06 70 459 3187

## **Pályázat elbírálása**

- A pályázatokat a Jegyző előterjesztése alapján a Képviselőtestület bírálja el és dönt a támogatás odaítéléséről és összegéről.
- A pályázati anyagokat a Főépítész is véleményezni fogja.
- A döntésről a pályázók a döntést követő 30 munkanapon belül írásban értesítést kapnak.

- A támogatást elnyert pályázókkal az önkormányzat nevében a Polgármester megállapodást köt, melyben rögzíteni kell a megítélt vissza nem térítendő támogatás felhasználásának módját, határidejét, feltételeit, az ellenőrzés szabályait, vagy a megállapodás egyébmódon történő megszegésének következményeit.
- Az önkormányzati támogatással felújított épület védettsége nem törölhető 10 éven belül.

### **Pályázati elszámolás**

- A nyertes pályázó által végezendő munka során a helyszíni szemle jogát fenntartjuk.
- Az elvégzett munkáról kiállított számla benyújtása szükséges, amely az anyag és munkadíj költségeket is tartalmazza.
- Az elvégzett munkáról szakmai beszámolót kell készíteni, amely tartalmazza a felhasznált anyagokat és technológiai folyamatok leírását.
- Fotó dokumentáció.
- Az elszámolási időszak határideje 2018. december 31.

**Kőszegi Zoltán**  
Polgármester